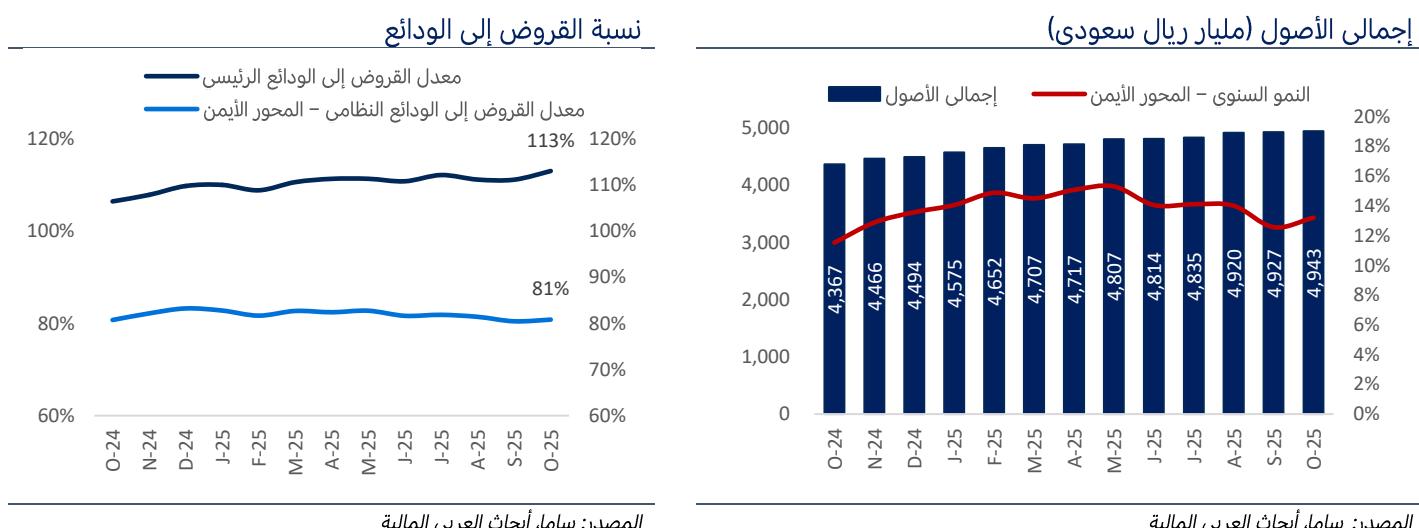


ارتفاع محفظة قروض البنوك السعودية بنسبة 13.6% على أساس سنوي في أكتوبر 2025

ارتفاع الأصول الإجمالية بنسبة 13.2% على أساس سنوي وسط نمو الائتمان: سجلت البنوك السعودية أصولاً إجمالية بلغت 4.9 تريليون ريال سعودي بنهاية أكتوبر 2025، بزيادة قدرها 13.2% على أساس سنوي و0.3% على أساس شهرى. وبلغ إجمالي القروض 3.3 تريليون ريال سعودي، مسجلاً نمواً سنوياً بنسبة 13.6% (0.4% على أساس شهرى). وتباطأ نمو الودائع، حيث ارتفع بنسبة 7.0% على أساس سنوي ليصل إلى 2.9 تريليون ريال، بينما تراجع بنسبة 1.3% على أساس شهرى. ونتيجة لذلك، بلغ معدل القروض إلى الودائع (LDR) الرئيسى للقطاع 113.0%， مرتفعاً بمقدار 658 نقطة أساس على أساس سنوى و187 نقطة أساس على أساس شهرى. وتم تسجيل معدل القروض إلى الودائع النظامى لشهر أكتوبر 2025 عند 80.8%， مقاًنة بـ 80.4% في سبتمبر 2025 و80.7% في أكتوبر 2024.

بلغ إجمالي الاستثمارات لشهر أكتوبر 2025 نحو 755.2 مليار ريال سعودي، بارتفاع 11.6% على أساس سنوي (0.6% على أساس شهرى). وسجل القطاع أرباحاً قدرها 8.2 مليار ريال سعودي لشهر أكتوبر 2025، بزيادة 7.0% على أساس سنوى، رغم تراجع الأرباح بنسبة 11.5% على أساس شهرى. وبلغت الأرباح المتراكمة للشهر 85.5 مليار ريال سعودي.



نمو في القروض قصيرة وطويلة الأجل: سجلت القروض قصيرة وطويلة الأجل نمواً سنوياً بنسبة 15.4% على أساس سنوى خلال الشهر. وبلغت القروض قصيرة الأجل 1.2 تريليون ريال سعودي بنهاية الشهر، بينما سجلت القروض طويلة الأجل 1.6 تريليون ريال. وظل نمو القروض متوسطة الأجل خلال أكتوبر 2025 ضعيفاً عند 3.2% على أساس سنوى ليصل إلى 451.1 مليار ريال سعودي.

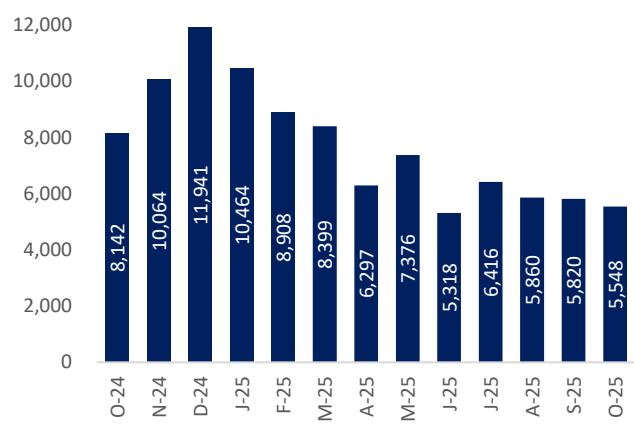
ومع ذلك، وعلى أساس شهرى، سجلت القروض قصيرة الأجل انخفاضاً بنسبة 0.9%， في حين نمت القروض المتوسطة والطويلة الأجل بنسبة 0.8% و2.5%.

الأنشطة العقارية تقود نمو القروض: ضمن الائتمان المصرفي المصنف حسب النشاط الاقتصادي، قادت الأنشطة العقارية نمو القروض خلال أكتوبر 2025 بزيادة قدرها 5.3 مليارات ريال على أساس شهرى (1.4% على أساس شهرى) لتصل إلى 383.0 مليار ريال. وتلتها قروض قطاع التصنيع التي ارتفعت بمقدار 3.4 مليارات ريال خلال الشهر (1.7% على أساس شهرى) لتصل إلى 201.6 مليار ريال. ومن ناحية أخرى، سجلت القروض المتعلقة بالأنشطة المالية والتأمينية أكبر تراجع بمقدار 2.1 مليار ريال على أساس شهرى (-1.1% على أساس شهرى) لتصل إلى 182.6 مليار ريال.

قروض الأفراد تواصل الاستحواذ على الحصة الأكبر من إجمالي القروض، حيث بلغت 1.4 تريليون ريال خلال أكتوبر 2025. ومع ذلك، تباطأ نمو قروض الأفراد مقارنة بنمو القروض الإجمالي، مما أدى إلى انخفاض حصتها من 46.4% في أكتوبر 2024 إلى 43.6% في أكتوبر 2025. وتأتي الأنشطة العقارية بعد ذلك بمساهمة تبلغ 11.7% من إجمالي القروض خلال أكتوبر 2025.

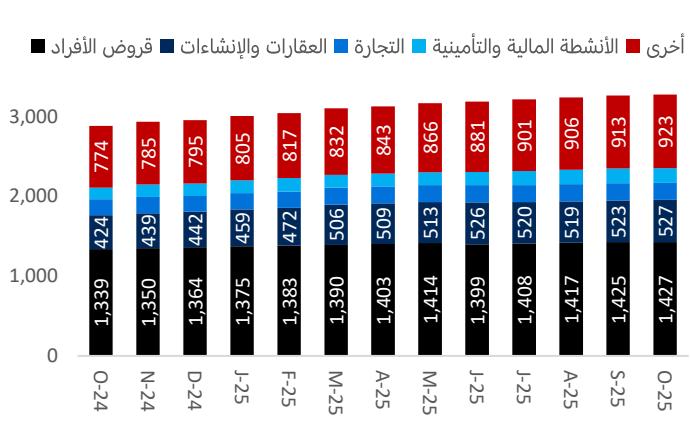
انخفاض التمويل العقاري السكني الجديد بنسبة 31.9% على أساس سنوي (-4.7% على أساس شهري): تراجع التمويل العقاري السكني الجديد من البنوك بنسبة 31.9% على أساس سنوي ليصل إلى 5.5 مليارات ريال خلال أكتوبر 2025 (-4.7% على أساس شهري). ويبلغ عدد العقود خلال الشهر 8,025 عقداً مقارنة بـ 7,998 عقداً خلال الشهر السابق و 11,020 عقداً في أكتوبر 2024. وبلغ إجمالي العقود خلال الأشهر العشرة الأولى من عام 2025 نحو 94,409 عقود، بزيادة 0.6% على أساس سنوي، بإجمالي تمويل قدره 70.4 مليار ريال.

التمويلات العقارية الجديدة من البنوك (مليون ريال سعودي)



المصدر: ساما، أبحاث العربى المالية

القروض حسب النشاط الاقتصادي (مليار ريال سعودي)



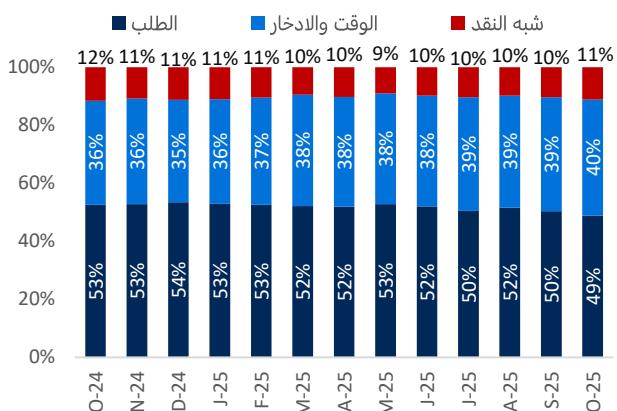
المصدر: ساما، أبحاث العربى المالية

تراجع حصة الودائع تحت الطلب إلى 48.8%: بلغت الودائع الإجمالية خلال أكتوبر 2025 نحو 2.9 تريليون ريال سعودي، بارتفاع 7.0% على أساس سنوي (وتراجع 1.3% على أساس شهري). وقادت ودائع الادخار والودائع الزمنية النمو السنوي، حيث ارتفعت بمقابل 189.5 مليار ريال (19.5% على أساس سنوي) لتصل إلى 1.2 تريليون ريال، بينما تراجعت الودائع تحت الطلب بنسبة 0.7% على أساس سنوي لتصل إلى 1.4 تريليون ريال. وعلى أساس شهري، جاء الانخفاض في الودائع نتيجة تراجع الودائع تحت الطلب بنسبة 4.2% مقارنة بشهر سبتمبر 2025 حين بلغت 1.5 تريليون ريال. وبلغت ودائع شبه النقد 321.8 مليار ريال خلال أكتوبر 2025، بارتفاع 5.7% على أساس شهري و 3.0% على أساس سنوي.

ضمن الودائع تحت الطلب، تراجعت ودائع الجهات الحكومية بنسبة 14.8% على أساس شهري إلى 255.5 مليار ريال (-14.8% على أساس سنوي)، بينما انخفضت ودائع الشركات والأفراد بنسبة 1.7% على أساس شهري إلى 1.2 تريليون ريال (ارتفاع 3.0% على أساس سنوي)، وضمن الودائع الزمنية وودائع الادخار، ارتفعت ودائع الشركات والأفراد بنسبة 1.5% على أساس شهري (+19.9%) لتصل إلى 660.1 مليار ريال. أما ودائع الجهات الحكومية ضمن الودائع الزمنية وودائع الادخار، فقد سجلت 500.6 مليار ريال، منخفضة 0.4% على أساس شهري (ارتفاع 19.0% على أساس سنوي).

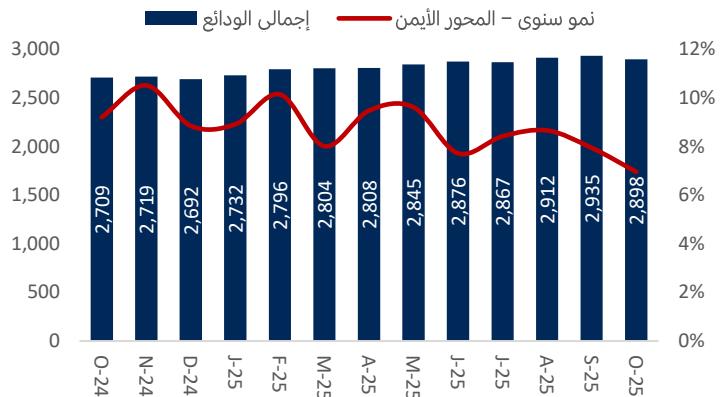
تراجع حصة الودائع تحت الطلب من إجمالي الودائع بـ 151 نقطة أساس على أساس شهري إلى 48.8% في أكتوبر 2025. وشكلت ودائع الادخار والودائع الزمنية خلال أكتوبر 2025 نحو 40.1% من إجمالي الودائع، بارتفاع 78 نقطة أساس على أساس شهري، بينما شكلت ودائع شبه النقد النسبة المتبقية البالغة 11.1% بنهاية الفترة.

تفصيل الودائع



المصدر: ساما، أبحاث العرب المالية

إجمالي الودائع (مليار ريال سعودي)

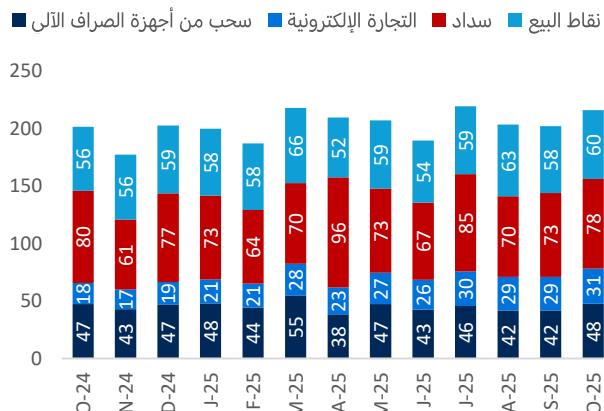


المصدر: ساما، أبحاث العرب المالية

مؤشر أسعار المستهلك لشهر أكتوبر 2025 عند 2.2٪ على أساس سنوي: تم تسجيل مؤشر أسعار المستهلك لشهر أكتوبر 2025 عند 2.2٪ على أساس سنوي. وكان الارتفاع مدفوعاً بشكل رئيسي بزيادة قدرها 4.5٪ على أساس سنوي في السكن والمياه والكهرباء والغاز والوقود الآخر (بوزن 19.5٪) ونمو قدره 5.9٪ على أساس سنوي في العناية الشخصية والحماية الاجتماعية والسلع المتنوعة (بوزن 5.8٪). بالإضافة إلى ذلك، سجلت المواد الغذائية والمشروبات زيادة بنسبة 1.5٪ على أساس سنوي (بوزن 22.0٪)، في حين ارتفعت خدمات التأمين والخدمات المالية بنسبة 8.2٪ على أساس سنوي وتمثل وزياً قدره 3.0٪.

الإنفاق الاستهلاكي: وصلت قيمة معاملات نقاط البيع لشهر أكتوبر 2025 إلى 59.9 مليار ريال سعودي، بارتفاع 2.8٪ على أساس شهري و7.4٪ على أساس سنوي. وزادت عمليات سحب النقد من أجهزة الصراف الآلي بنسبة 13.6٪ على أساس شهري (0.2٪ على أساس سنوي) لتصل إلى 47.6 مليار ريال سعودي. وسجلت قيمة معاملات التجارة الإلكترونية باستخدام بطاقات مدى عند 30.7 مليار ريال سعودي، بزيادة 5.6٪ على أساس شهري و67.6٪ على أساس سنوي. وزادت قيمة الفواتير المدفوعة عبر سداد بنسبة 6.8٪ على أساس شهري لتصل إلى 77.9 مليار ريال سعودي، رغم انخفاضها بنسبة 2.8٪ على أساس سنوي.

الإنفاق الاستهلاكي (مليار ريال سعودي)



المصدر: ساما، أبحاث العرب المالية

مؤشر أسعار المستهلك السنوي



المصدر: ساما، أبحاث العرب المالية

إخلاء مسؤولية:

تم إعداد هذا التقرير استناداً إلى معلومات يعتقد أنها موثوقة، إلا أن "العربي المالية" لا تقدم أي ضمان أو تعهد، صريحاً كان أم ضمنياً، بشأن دقة أو صحة أو اكتمال هذه المعلومات، كما لا تحمل أي مسؤولية عن أي خسارة أو ضرر قد ينشأ بأي شكل من الأشكال (بما في ذلك نتيجة الإهمال) بسبب أخطاء أو سهو في هذه المعلومات.

تم إعداد هذا التقرير من قبل "العربي المالية" لأغراض معلوماتية فقط، ولا يُعد، ولا ينبغي اعتباره، نصيحة أو توصية أو عرضاً للبيع أو دعوة للاشتراك أو الشراء أو البيع في أي أوراق مالية. كما لا يشكل هذا التقرير أو أي جزء منه أساساً لأي عقد أو التزام، ولا يجوز الاعتماد عليه في هذا السياق. كما أن الآراء أو وجهات النظر الواردة فيه قابلة للتغيير دون إشعار مسبق.

يُقدم هذا التقرير والمعلومات الواردة فيه لأغراض معلوماتية عامة فقط، ولا يراعي أي أهداف استثمارية أو أوضاع مالية أو احتياجات خاصة لأي من المتلقين. كما أنه لم يُعد بغرض توجيه المعلومات إلى جهة معينة، بل يقتصر على تقديم معلومات عامة غير مخصصة.