

● المتابعة اليومية للسوق

الثلاثاء، ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٦

السوق الموازية — نمو

21,211.72 0.8%

القيمة المتداولة 17.9 مليون ريال سعودي

منذ بداية العام -8.9%

السوق الرئيسية — تاسي

9,761.78 3.4%

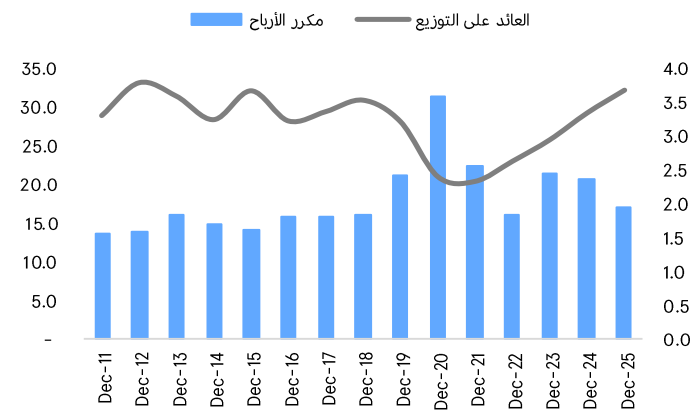
القيمة المتداولة 5.2 مليار ريال سعودي

منذ بداية العام -6.9%

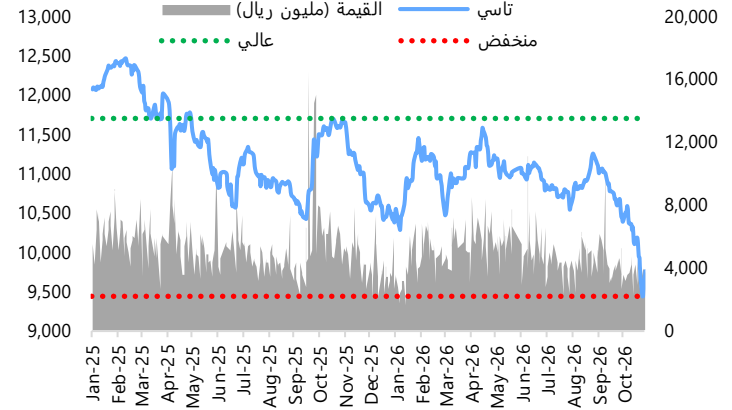
أداء المؤشرات

السوق الموازية (نمو)							السوق الرئيسية (تاسي)						
أداء المؤشر			القيمة المتداولة (مليار ريال)				أداء المؤشر			القيمة المتداولة (مليار ريال)			
5 سنوات	3 سنوات	سنة	التغير اليومي	منذ بداية العام	منذ بداية الشهر	آخر إغلاق	5 سنوات	3 سنوات	سنة	التغير اليومي	منذ بداية العام	منذ بداية الشهر	آخر إغلاق
-11.4%	-5.5%	-15.3%	23.8%	-30.3%	2.8%	-8.9%	-17.6%	-6.2%	-15.8%	20.1%	-6.9%	-6.5%	3.4%

مكرر الأرباح والعائد على التوزيع التاريخي لتداول



أداء مؤشر السوق الرئيسي — تاسي



أداء الأسواق/الأخبار

- أغلقت الأسهم الأمريكية على ارتفاع يوم الإثنين، بعدما أسهم تقديم شركة أثيروبيك طلباً لل طرح العام الأولي في تعزيز معنويات المستثمرين تجاه الأسهم المرتبطة بالذكاء الاصطناعي، خلال أسبوع حافل بالعوامل المؤثرة في حركة الأسواق. وارتفع مؤشر ناسداك بنسبة 0.8%، تلاه مؤشر ستاندرد آند بورز 500 وداو جونز بمكاسب بلغت 0.7% و 0.3% على التوالي. وفي الأسواق الآسيوية، تباين أداء الأسهم صباح الثلاثاء، حيث ارتفع مؤشر نيكى 225 و MSCI ACI آسيا والمحيط الهادئ بنسبة 2.1% و 0.9% على التوالي، فيما تراجع مؤشر هانغ سنغ بنسبة 0.1% (رويترز).
- ارتفع المؤشر العام بنسبة 3.4% (323.3 نقطة) ليغلق عند 9,761.78 نقطة. كما ارتفعت قيمة التداول بنسبة 20.1% مقارنة بالجلسة السابقة. وتصدر قطاع المرافق العامة قائمة القطاعات الأكثر ارتفاعاً، بصعود نسبته 6.7%. ومن بين الأسهم الأكثر ارتفاعاً، صعدت أسهم شركة طيران ناس (FLYNAS AB)، والشركة السعودية للأسماك (SFICO AB)، وشركة البحر الأحمر العالمية (REDSEA AB)، بنسبة 10.0% لكل منها. (تداول)

أخبار اقتصادية/قطاعية رئيسية

- انخفضت الصادرات السلعية للمملكة العربية السعودية بنسبة 11.5% على أساس سنوي إلى 87.2 مليار ريال سعودي في أغسطس 2026، وفقاً للهيئة العامة للإحصاء. وتراجعت الصادرات البترولية بنسبة 12.5% إلى 61.1 مليار ريال سعودي. وانخفضت الصادرات غير البترولية، شاملة إعادة التصدير، بنسبة 9.1% إلى 26.2 مليار ريال سعودي، في حين ارتفعت الصادرات الوطنية غير البترولية، باستثناء إعادة التصدير، بنسبة 8.5% إلى 18.3 مليار ريال سعودي. وانخفض فائض الميزان التجاري السلعي بنسبة 21.0% إلى 15.6 مليار ريال سعودي. (عرب نيوز)
- أعلن وزير البلديات والإسكان رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للعقار ماجد الحقييل عن إتمام أكثر من 2.0 مليون تسجيل عقارى في إطار تطبيق نظام التسجيل العيني للعقار. وتجاوز عدد العقارات المحددة للتسجيل 5.0 مليون عقار في مختلف مناطق المملكة. وستشهد المرحلة المقبلة توسيع التسجيل ليشمل جميع مدن ومناطق المملكة، إلى جانب مجموعة أوسع من الخدمات الرقمية. (أرقام)

أهم أخبار الشركات

إعلانات النتائج

اسم الشركة	رمز تاسي	رمز بلومبرغ	صافي الربح (مليون ريال)		التغير السنوي		الإجماع		الفرق
			الربع الثالث من عام 2026	الربع الثالث من عام 2025	مليون ريال	%	مليون ريال	%	
شركة المطاحن للأولى	2283	FIRSTMIL AB	84.8	71.7	13.1	18.3	75.3	12.6	
شركة زهرة الواحة للتجارة	3007	OASIS AB	16.9	6.0	10.8	180.3	-	-	

أهم أخبار الشركات

إعلانات النتائج

اسم الشركة	رمز تاسي	رمز بلومبرغ	الربع الثالث من عام 2026	الربع الثالث من عام 2025	صافي الربح (مليون ريال)	التغير السنوي	الإجماع	الفرق
			الربع الثالث من عام 2026	الربع الثالث من عام 2025	مليون ريال	%	مليون ريال	%
الشركة العربية للأنياب	2200	APCO AB	6.2	27.8	-21.6	-77.8	-	-
شركة كيمايات الميثانول	2001	CHEMANOL AB	-41.4	-47.0	5.6	-12.0	-33.6	23.1
الشركة الوطنية للتربية والتعليم*	4291	NCLE AB	170.1	160.7	9.4	5.8	181.3	-6.2

المصدر: تداول، بلومبرغ
* للسنة المالية 2026

- أعلنت شركة الصناعات الكهربائية (EIC AB) موافقة مجلس إدارتها على مشروع إنشاء مصنع لإنتاج الخزانات والمبردات الخاصة بمحولات الطاقة ذات الجهد المتوسط والعالي والفائق، بتكلفة تقديرية تبلغ 150.0 مليون ريال سعودي. ومن المتوقع أن تبدأ الأعمال الإنشائية في الربع الأول 2027 وأن تنتهي في الربع الأول 2029، على أن يبدأ الإنتاج التجاري في الربع الثالث 2029 والأثر المالي اعتباراً من الربع الرابع 2029. وسيتم تمويل المشروع من الموارد الذاتية للشركة والتسهيلات البنكية. (تداول)
- وقعت شركة المراكز العربية (CENOMICE AB) عقداً لمدة ثلاث سنوات مع شركة دعم للصيانة والنظافة لتقديم خدمات إدارة المرافق المتكاملة لمجمع وستفيلد جدة، بقيمة إجمالية تقديرية تبلغ 104.3 مليون ريال سعودي (غير شاملة ضريبة القيمة المضافة). وتكون القيمة من قيمة أساسية ثابتة قدرها 28.6 مليون ريال سعودي سنوياً، إضافة إلى خدمات تخصيصية تقدر بنحو 6.1 مليون ريال سعودي سنوياً. ومن المتوقع أن ينعكس الأثر المالي خلال مدة العقد، ابتداءً من الربع الرابع 2026. (تداول)
- حصلت شركة المعمر لأنظمة المعلومات (MIS AB) على ترسية مشروع من الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي لتحديث ودعم نظام النسخ الاحتياطي واستعادة البيانات (المرحلة الرابعة)، بقيمة 86.1 مليون ريال سعودي (شاملة ضريبة القيمة المضافة). ومن المتوقع توقيع العقد في 30 نوفمبر 2026. (تداول)
- تقرب شركة الزيت العربية السعودية (ARAMCO AB) من التوصل إلى اتفاق مع بنوك دولية على تسهيل ائتماني متجدد بقيمة 10.0 مليار دولار أمريكي (37.5 مليار ريال سعودي)، وفقاً لوكالة بلومبرغ نقلاً عن مصادر مطلعة. ومن المتوقع توقيع التسهيل خلال الأسابيع المقبلة، بتسعير يبلغ 60 نقطة أساس فوق متوسط سعر التمويل المضمون لليلة واحدة. وتشمل البنوك الممولة بنك الصين، وسيتي جروب (C US)، وإتش إس بي سي (HSBA LN)، والبنك الصناعي والتجاري الصيني، وجيه بي مورغان تشيس (JPM US)، ومجموعة ميتسوبيشي يوف جيه المالية. (أرقام)
- أعلنت الشركة السعودية للطاقة (SECO AB) أنها لا تتوقع أن يترتب على تعديل تعريف الخدمة الكهربائية، الذي يسرى اعتباراً من 1 يناير 2027، أثر مالي جوهري على نتائجها المالية. واستند التقييم إلى الإطار التنظيمي المحدد للإيراد المطلوب. (تداول)
- وقعت شركة أديس القابضة (ADES AB) عقداً مع شركة بي تي بيرتامينا هولوماهاكام لتقديم خدمات الحفر البحري بمنصة الحفر المرفوعة شيلف دريلينغ بيرسيفيرانس في إندونيسيا، بقيمة إجمالية تبلغ نحو 173.1 مليون ريال سعودي (46.2 مليون دولار أمريكي) للفترتين المؤكدة والاختيارية، شاملة رسوم النقل وبدء الأعمال. وتبلغ مدة العقد المؤكدة 406 أيام، مع فترة اختيارية إضافية مدتها 30 يوماً. ومن المتوقع أن تبدأ أعمال المنصة في نهاية ديسمبر 2026 تقريباً. (تداول)
- أعلنت شركة الشرق الأوسط للكالبلات المتخصصة (MESCE AB) أنه تم تعديل تعريفتي الخدمة الكهربائية وخدمة المياه اعتباراً من 1 يناير 2027، وفقاً لإجراءات حوكمة تعديل أسعار منتجات الطاقة والمياه. وقد تتأثر تكاليف الإنتاج بزيادة أسعار الطاقة والمياه. وسيتم الإفصاح عن أي أثر جوهري على القوائم المالية لاحقاً. (تداول)
- وقعت شركة أساس مكيين للتطوير والاستثمار العقاري (MAKEEN AB) اتفاقية مع شركة إن بيلدينج لإدارة تطوير مشروع سكني على أرض مساحتها 8,800 متر مربع في حي العارض شمال مدينة الرياض، بتكلفة إجمالية تقديرية تبلغ 55.6 مليون ريال سعودي (شاملة أتعاب التطوير وغير شاملة ضريبة القيمة المضافة). ومدة الاتفاقية 10 أشهر، ومن المتوقع أن ينعكس الأثر المالي خلال فترة تنفيذ المشروع. وتمتلك أساس مكيين نسبة 15.0% من رأس مال شركة إن بيلدينج. (تداول)
- وقعت شركة أم القرى للتنمية والإعمار (MASAR AB) اتفاقية لبيع أرض مع شركة ميثاق القابضة للاستثمار لتطوير برج فندق يضم شققاً فندقية وغرفاً فندقية في وجهة مسار بمكة المكرمة. (أرقام)

تقويم الأحداث

التاريخ	الشركة	الحدث
28-أكتوبر-2026	شركة أديس القابضة	لاحقة في أسهم المنحة (1:1)
28-أكتوبر-2026	صندوق جدوى ريت السعودية	لاحقة في توزيع أرباح نقدية 0.20 ريال سعودي للوحدة)

المصدر: أرقام، بلومبرغ

التقويم الاقتصادي

التاريخ	الحدث	الرقم السابق	التوقعات
27-أكتوبر-2026	الولايات المتحدة - طلبات السلع المعمرة (على أساس شهري)	0.0%	2.0%
27-أكتوبر-2026	الولايات المتحدة - مؤشر CB ثقة المستهلك	81.9	81.2
27-أكتوبر-2026	الولايات المتحدة - مبيعات المنازل الجيدة	684.0K	651.0K
27-أكتوبر-2026	الولايات المتحدة - التقرير الأسبوعي لمعهد البترول الأمريكي (API) بشأن مخزونات النفط الخام	-	-

المصدر: أرقام، بلومبرغ، وإلفستينغ.كوم

أداء مؤشر تاسي

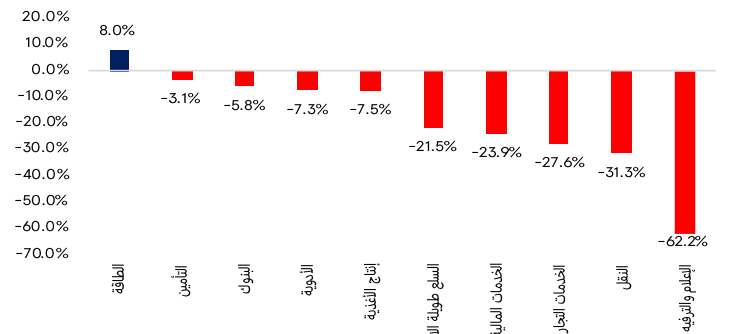
أفضل القطاعات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
6,274.8	6.7%	31.1	-13.8%
3,392.8	5.6%	18.4	-31.3%
4,468.4	5.2%	38.1	-9.6%
11,758.9	5.0%	11.3	-21.2%
4,700.4	5.0%	16.7	-17.6%

أضعف القطاعات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
4,114.9	1.3%	20.3	-23.9%
2,526.6	1.6%	N/A	-13.5%
4,907.4	1.7%	11.2	8.0%
4,053.8	1.8%	16.1	-7.3%
8,055.0	2.8%	13.2	-8.1%

أداء القطاعات منذ بداية العام - أبرز الراجحين والخاسرين



أفضل الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
40.0	10.0%	0.5	19.5
48.9	10.0%	0.6	26.3
15.9	10.0%	0.6	9.6
16.9	10.0%	0.8	14.0
43.4	10.0%	0.4	15.1

أضعف الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
104.7	-1.9%	0.9	98.9
7.6	-1.4%	0.2	1.8
19.5	-1.0%	0.8	16.1
5.5	-0.9%	2.0	11.2
5.0	-0.8%	0.2	1.0

قادة القيمة - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
59.3	2.0%	9.5	561.4
35.5	4.0%	7.9	278.4
25.6	1.7%	9.1	233.9
21.2	3.6%	8.3	175.0
46.1	7.2%	3.4	154.4

قادة الحجم - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
2.9	9.7%	23.2	65.8
2.4	6.6%	22.4	53.5
1.8	4.8%	20.7	36.7
1.6	9.2%	19.1	28.5
1.0	4.0%	10.4	10.7

لمحة موجزة عن البيانات العالمية

الأسواق العالمية

آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
4,901.3	0.5%	19.5	10.6%
1,562.6	-1.0%	10.5	11.3%
7,676.8	0.7%	21.2	12.1%
26,169.4	0.8%	30.1	12.6%
10,767.3	0.7%	12.8	8.4%
640.7	0.8%	15.1	8.2%
25,410.8	0.9%	16.9	3.8%
62,189.6	-0.8%	20.0	23.5%
3,697.5	0.2%	13.3	-6.8%
23,211.8	0.5%	10.6	-9.4%

الأسواق الإقليمية

آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
9,761.8	3.4%	13.6	-6.9%
5,751.7	0.3%	9.6	-4.9%
9,640.8	0.5%	10.5	-3.5%
8,939.8	2.0%	16.3	-5.9%
8,852.3	2.7%	11.1	-17.7%
7,357.8	1.1%	11.1	25.4%
1,845.7	-0.2%	10.6	-10.7%
21,014.9	-0.2%	26.0	20.6%
1,644.8	-1.5%	N/A	-16.3%
16,999.6	-0.3%	20.5	-9.8%

أسعار السلع الأساسية

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
101.8	-1.5%	12.5%	77.2%
115.8	-0.8%	11.9%	90.3%
2.6	-1.4%	-14.0%	-29.4%
4,016.7	0.5%	-3.4%	-7.0%
54.0	0.1%	-10.7%	-24.7%
924.4	-0.0%	9.6%	83.1%
1,135.0	0.0%	-0.9%	55.5%
455.0	0.0%	-1.1%	15.9%
19.1	-5.6%	8.3%	27.2%
616.0	-1.4%	-8.8%	12.9%
79.1	-1.4%	0.7%	18.3%
3,040.5	-0.1%	-4.1%	1.5%

أسعار الفائدة

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
5.28	21 bps	27 bps	42 bps
6.28	118 bps	71 bps	105 bps
3.76	1 bps	8 bps	25 bps
3.71	0 bps	4 bps	49 bps

*مضاعف السعر إلى الربحية المستقبلي (Forward P/E) مصدره بلومبرغ، ويستند إلى تقديرات الأرباح لعام 2026.

جميع الحقوق محفوظة © 2025

الثلاثاء، ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٦

التحليل الفني - تاسي

هدنة مؤقتة لموجة البيع



TradingView

ملخص السوق

الإغلاق	9,761.78
أعلى/أدنى خلال الجلسة	9,545.25 / 9,795.51
التغيير (نقاط)	323.28
التغيير (%)	3.43%
أعلى/أدنى خلال 52 أسبوعًا	9,367.91 / 11,781.68
التغيير في المؤشر خلال السنة	-15.80%
الحجم (مليون)	342.1
القيمة (مليون ريال)	5,182.9

المستويات الرئيسية للسعر

المقاومة 3	10,034
المقاومة 2	9,950
المقاومة 1	9,855
المحور	9,700
الدعم 1	9,605
الدعم 2	9,511
الدعم 3	9,367

المؤشرات

RSI (14d)	15.44
55-DEMA	10,503
90-DEMA	10,646
200-DEMA	10,838

لمحة عن السوق والتوقعات

لمحة عن السوق

يبقى الزخم العامل المهم في تحركات المؤشر. فيعد إعادة اختبار مستويات متدنية قياسية، ارتفع مؤشر القوة النسبية من 15.44 إلى 32.95 نقطة خلال الجلستين الأخيرتين. وشهد المؤشر العام في جلسة يوم أمس هدنة مؤقتة من موجة الهبوط دون مستوى المقاومة قرب 9,900 نقطة، ولم تكن القفزة السعودية المفاجئة مستغربة في ظل حالة الزخم السائدة. كما استعاد المؤشر خلال الجلسة خط دعم القناة الهابطة الواقع قرب مستوى 9,630 نقطة.

ويُنظر إلى هذه التحركات على أنها مرحلة تماسك دون مستوى 9,900 نقطة، تسبق استئناف الهبوط باتجاه 9,000 نقطة. ويقع مستوى تصحيح فيبوناتشي 23.6% للموجة الهابطة الممتدة من مستوى 11,293 إلى مستوى 9,367 نقطة عند 9,822 نقطة، ما يشكل منطقة مقاومة مباشرة بين مستويين 9,822 و9,930 نقطة. ويُصح بتجنب ملاحقة الارتفاعات السريعة، فيما يُعد قاع الأحد عند 9,367 نقطة مستوى الدعم المباشر حاليًا.

التوقعات

الاتجاه العام سلبي. وتقع مستويات المقاومة عند 9,822 - 9,855 تقريبًا، فيما تقع مستويات الدعم على الجانب الهابط عند 9,700 - 9,676 تقريبًا.

اختبارات التداول خلال اليوم

الاسم	آخر سعر (ريال)	التوصية	نطاق الدخول	الهدف 1	الهدف 2	وقف الخسارة	الدعم 1	الدعم 2	المقاومة 1	المقاومة 2	RSI	21	55	90
الخدمات لأرضية	19.30	شراء	19.30-19.00	19.53	19.66	18.80	18.57	18.21	19.66	20.03	34.07	20.59	23.00	24.92
ذئب	16.79	شراء	16.79-16.52	17.04	17.25	16.25	16.07	15.61	17.25	17.70	26.11	17.89	19.54	21.09
إرتيكس	8.30	شراء	8.30-8.20	8.52	5.67	8.00	8.15	7.96	8.49	8.67	16.50	9.44	10.23	10.56

3.36 ر.س

سهم اليوم

شركة مهارة للموارد البشرية - (1831)



TradingView

ملخص السهم

3.23 - 5.57	أعلى/أدنى مستوى خلال 52 أسبوعاً
-20.38%	تغيير السعر خلال سنة (%)
7,421	الحجم (الآلاف)
20,403	متوسط قيمة التداول لـ 3 أشهر (آلاف ريال سعودي)
MAHARAH AB	بلومبرغ
1831SE	رويترز

مستويات الأسعار الرئيسية

3.78	المقاومة 3
3.61	المقاومة 2
3.50	المقاومة 1
3.23	الدعم 1
3.16	الدعم 2
3.00	الدعم 3

المؤشرات

21.77	RSI (يوماً) 14
4.22	55-dema
4.43	90-dema
4.61	200-dema

لمحة عن السهم واستراتيجية

لمحة عن السهم

يتحرك السهم ضمن اتجاه هابط ممتد من 5.57 إلى 3.23، فيما تراجع مؤشر القوة النسبية إلى قاع عند 11.52 نقطة يوم الأحد. ولا يزال الزخم في منطقة التشبع البيعي الحاد، ما يزيد احتمالات حدوث ارتداد صعودي للخروج من هذه الحالة.

وعلى صعيد حركة السعر، جرى تداول السهم خلال جلسة يوم أمس ضمن نطاق شمعة يوم الأحد الحمراء الكبيرة، مشكلاً نموذج الشموع اليابانية المعروف باسم 'هارامي' الصعودي، وهي كلمة تعني 'حامل' باللغة اليابانية. ويتكون هذا النموذج من شمعة خضراء صغيرة تقع داخل جسم شمعة حمراء كبيرة، ويظهر عقب اتجاه هابط وتكمن مخاطر هذا النموذج في كسر قاع الشمعة الحمراء، الذي يمثل في هذه الحالة قاع يوم الأحد عند 3.23. أما على الجانب الصاعد، فيقع الهدف قصير الأجل عند 3.78، وهو مستوى تصحيح فيبوناتشي 23.6% للاتجاه الهابط المذكور.

الاستراتيجية

يوصى بالشراء من المستويات الحالية، مع استهداف 3.78 لجني الأرباح، على أن يكون وقف الخسارة عند كسر 3.23.

إخلاء مسؤولية

تم إعداد هذا المستند من قبل شركة العربي المالية. وتم الحصول على المعلومات الواردة فيه من عدة مصادر مثل بلومبرغ، رويترز، البنك المركزي السعودي (ساما)، صندوق النقد الدولي (IMF)، الوكالة الدولية للطاقة (IEA)، منظمة أوبك، تداول، وغيرها من الوكالات الوطنية والدولية. وقد بذلت شركة العربي المالية قصارى جهدها للحصول على البيانات والمعلومات من مصادر موثوقة، إلا أنها لا تضمن دقة البيانات أو المعلومات الواردة في هذا التقرير. وبالتالي، فإن العربي المالية لا تقدم أي ضمانات، سواء كانت صريحة أو ضمنية، بشأن دقة واكتمال أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. هذا التقرير ليس مخصصاً لتقديم نصائح استثمارية شخصية، ولا يتضمن أي توصيات بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. ولن تكون العربي المالية مسؤولة عن أي نتائج مباشرة أو غير مباشرة ناجمة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند. العربي المالية هي شركة مساهمة مغلقة سعودية برأس مال مدفوع قدره مليار ريال سعودي، وهي مرخصة من قبل هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية برقم ترخيص 07072-37 ورقم موحد 7001548267، ويقع مقرها الرئيسي في 3581: المؤيد الجديد، المربع، ص.ب. 220009، الرياض 11311، المملكة العربية السعودية، هاتف: 800 124 0055.