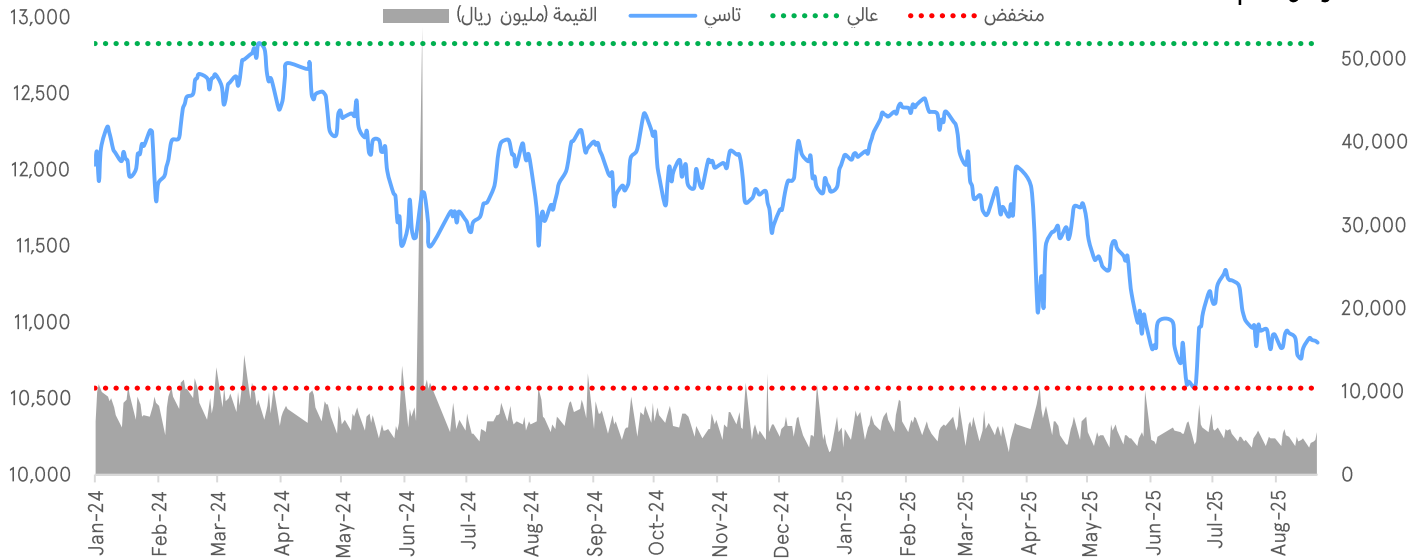


المتابعة اليومية للسوق

الأحد، ٢٤ أغسطس، ٢٠٢٥

السوق الرئيسية (تاسي)									السوق الموازية (نمو)								
آخر إغلاق			القيمة المتداولة (مليار ريال)			أداء المؤشر			آخر إغلاق			القيمة المتداولة (مليون ريال)			أداء المؤشر		
10,866.83 ▼			5.2 ▲			منذ بداية العام -9.7% ▼			26,535.79 ▼			44.0 ▲			منذ بداية العام -15.7% ▼		
التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
-0.1%	-0.5%	-9.7%	23.7%	-14.4%	-16.9%	38.6%	-13.4%	-10.8%	-0.4%	-1.4%	-15.7%	9.0%	-19.0%	-49.6%	22.5%	2.2%	217.8%

أداء المؤشر العام



أداء الأسواق/الأخبار

- قفرت الأسهم الأمريكية يوم الجمعة، لتعوض خسائر الأسبوع بعدما عززت تصريحات جيروم باول ذات النبرة المائلة للتيسير قناعة المستثمرين بأن خفض الفائدة بات شبه مؤكد. وسجل مؤشر داو جونز مستوى قياسياً عند الإغلاق مرتفعاً بنسبة 1.9%. فيما صعد مؤشر S&P 500 وناسداك بنسبة 1.5% و 1.9% على التوالي. أما الأسواق الآسيوية فقد أنهت تداولات الجمعة على ارتفاع، حيث صعد مؤشر CSI 300 بنسبة 2.1%، بينما أضاف مؤشر نيكاي الياباني 0.1% (بلومبيرغ)
- تراجع مؤشر تاسي بنسبة 0.1% (11.2 نقطة) ليغلق عند 10,866.83 نقطة. وسجلت قيمة التداول ارتفاعاً بنسبة 23.7% مقارنة بالجلسة السابقة. وانخفض قطاعا السلع الرأسمالية والإعلام والترفيه بنسبة 1.7% لكل منهما. ومن بين الأسهم الأكثر تراجعاً، هبطت شركة حلواني إخوان بنسبة 4.9%، تلتها شركة جاهز الدولية لتقنية نظم المعلومات بانخفاض 3.8%، في حين تراجعت البنك السعودي الأول والشركة السعودية لصناعة الورق وشركة الصناعات الكهربائية بنسبة 3.7% لكل منها. (تداول)

أخبار اقتصادية/قطاعية رئيسية

- منح البنك المركزي السعودي شركة إعادة التمويل العقاري السعودية موافقة لطرح أوراق مالية مدعومة بالرهن العقاري السكني في السوق المحلية. (أرقام)
- ذكرت وزارة الاستثمار أنه تم إصدار 34 ترخيصاً للمقرات الإقليمية في السعودية خلال الربع الثاني 2025. (أرقام)

أهم أخبار الشركات

إعلانات النتائج							
شركة	رمز نمو	رمز بلومبرغ	صافي الربح (مليون ريال)		التغير السنوي		الفرق
			النصف الأول 2025	النصف الأول 2024	مليون ريال	%	
شركة ميار القابضة	9568	MAYAR AB	-15.3	1.8	-17.0	-	-
شركة أساس مكين للتطوير والاستثمار العقاري	9640	MAKEEN AB	18.3	25.3	-7.0	-27.6	-
شركة شموع الماضي	9622	SMC AB	0.4	5.2	-4.7	-91.7	-
شركة الحلول المتسارعة للاتصالات وتقنية المعلومات	9637	AXELERAT AB	33.8	17.4	16.4	94.0	-
شركة النسبة المختصة للتجارة	9630	RATIO AB	6.6	6.2	0.4	6.0	-
الشركة السعودية للصناعات الجيرية	9566	LIMEINDU AB	10.0	8.5	1.4	16.6	-
شركة الرياض للحديد	9588	RIYADHST AB	2.5	2.5	-0.1	-3.2	-

المصدر: تداول، بلومبيرغ

- أعلنت شركة سناد القابضة عن وفائها بالتزامها بالاكتتاب كمستثمر رئيسي في طرح العام الأولي لشركة دار الماجد العقارية، حيث سددت كامل مبلغ الاكتتاب البالغ 93.3 مليون ريال سعودي مقابل 6.67 مليون سهم، تمثل 2.22% من رأس المال. وتم تحديد سعر الطرح عند 14 ريالاً للسهم. (أرقام)
- أعلنت شركة الرياض للتعمير والشركة العقارية السعودية عن الانتهاء من تطوير مجمعين تعليميين، أحدهما للبنين والآخر للبنات. تسليم المشاريع في الموعد المحدد وضمن الميزانية، بتكلفة إجمالية تقارب 275 مليون ريال سعودي. وسيلغ الدخل الإيجاري السنوي 22 مليون ريال سعودي خلال السنوات الخمس الأولى، مع زيادة بنحو 5% كل خمس سنوات بعد ذلك. وأوضحت الشركتان أن إيرادات الإيجار ستعكس على نتائجهما المالية ابتداءً من الربع الثالث 2025. (أرقام)
- قدرت شركة فيو المتحدة للتطوير العقاري المدرجة في السوق الموازية نمو محفظتها العقارية من المشاريع القائمة وتحت التطوير بنحو 800 مليون ريال. ومن المتوقع أن تواصل الشركة زخم نموها خلال النصف الثاني من عام 2025، مدعومة بتسريع وتيرة تسليم المشاريع السكنية واستكمال عدد من صفقات الأراضي. (أرقام)
- أصدرت شركة حمد محمد بن سعيدان العقارية نشرة اكتتاب لكميلية لطرحها في السوق الموازية "نمو"، وذلك بعد توقيعها صفقة بقيمة 59 مليون ريال لبيع برج فندق اليمامة المملوك لها بالكامل في الرياض. وتم تحديد سعر الطرح عند 13.5 ريالاً للسهم. (أرقام)
- افتتحت شركة الدريس للخدمات البترولية والنقلات سبع محطات جديدة في كل من الرياض، القصيم، الدمام ودومة الجندل. وبافتتاح هذه المحطات تجاوز عدد محطات الشركة 1,200 محطة. (أرقام)
- الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات افتتحت ثلاث محطات جديدة في كل من عرعر، الأحساء وحفر الباطن. وكانت الشركة قد افتتحت سابقاً 19 محطة في مختلف مناطق المملكة خلال الربع الثاني من عام 2025. (أرقام)

تقويم الأحداث

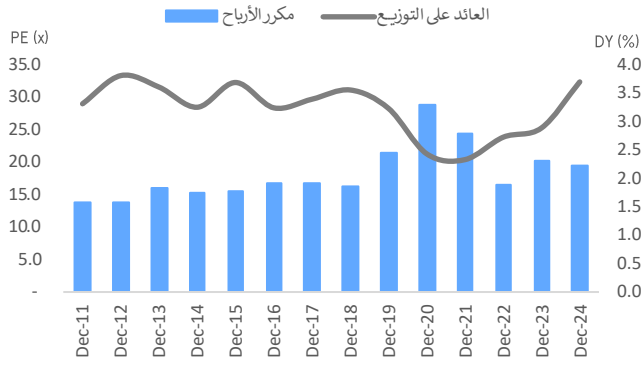
التاريخ	الشركة	الحدث
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	أسمنت الشرقية	أحقية أرباح نقدية (ريال سعودي 0.60 / للسهم)
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	بنساب	صرف أرباح نقدية (ريال سعودي 1.00 / للسهم)
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	الصناعات الكهربائية	أحقية أرباح نقدية (ريال سعودي 0.13 / للسهم)
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	الاندلس	أحقية أرباح نقدية (ريال سعودي 0.25 / للسهم)
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	ام آي اس	أحقية أرباح نقدية (ريال سعودي 0.80 / للسهم)
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	سماسكو	أحقية أرباح نقدية (ريال سعودي 0.12 / للسهم)
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	لمسات	أحقية أرباح نقدية (ريال سعودي 0.10 / للسهم)
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	محطة البناء	موعد التخصيص النهائي
٢٤-أغسطس-٢٠٢٤	ساين وورلد	نهاية اكتتاب
المصدر: أرقام، بلومبرغ		

التقويم الاقتصادي

التاريخ	الحدث	الرقم السابق	التوقعات
٢٥-أغسطس-٢٠٢٤	المملكة العربية السعودية - التجارة الخارجية: صادرات النفط	59,330.0M	-
٢٥-أغسطس-٢٠٢٤	المملكة العربية السعودية - التجارة الخارجية: صادرات النفط (على أساس سنوي)	-21.8%	-
٢٥-أغسطس-٢٠٢٤	الميزان التجاري للمملكة العربية السعودية	9,518.5M	-
٢٥-أغسطس-٢٠٢٤	مبيعات المنازل الجديدة في الولايات المتحدة	627.0K	635.0K
المصدر: أرقام، بلومبرغ			

الأحد، ٢٤ أغسطس، ٢٠٢٥

مكرر الأرباح والعائد على التوزيع التاريخي لتداول



أضعف القطاعات أداءً

منذ بداية العام	مكرر الربحية المتوقع (x)	التغير اليومي	آخر إغلاق	
-2.1%	15.9	-1.7%	14,854.1	السلع الأساسية
-40.4%	39.7	-1.7%	19,031.6	الإعلام والترفيه
-17.1%	N/A	-1.2%	4,178.2	المنتجات المنزلية و الشخصية
-20.6%	14.7	-1.2%	64,794.3	التطبيقات وخدمات التقنية
-21.4%	17.1	-1.0%	8,345.3	التأمين

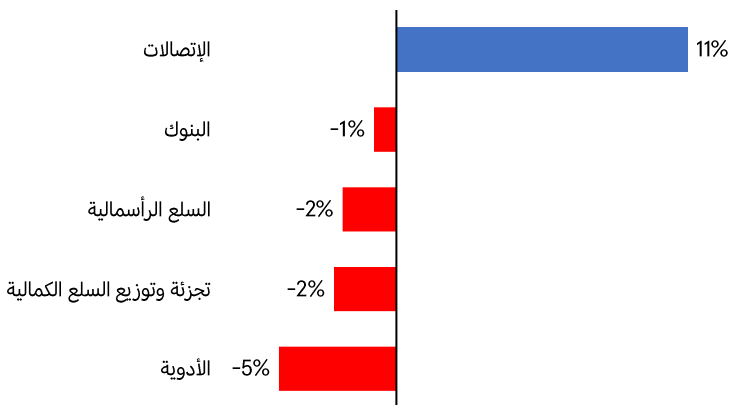
أضعف الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
43.3	-4.9%	0.2	9.1	شركة حلواني إخوان
22.3	-3.8%	2.0	45.9	جاهز
31.0	-3.7%	2.6	79.7	البنك السعودي الأول
54.5	-3.7%	0.2	8.4	الشركة السعودية لصناعة الورق
9.1	-3.7%	3.7	34.4	شركة الصناعات الكهربائية

قادة الحجم - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
3.0	3.1%	30.6	94.6	شركة صدر للخدمات اللوجستية
1.0	0.0%	22.7	21.6	شركة المشروعات السياحية
5.2	4.2%	19.4	100.9	شركة كيان السعودية للبتروكيماويات
23.7	-0.7%	16.1	381.2	ارامكو
2.3	-0.4%	12.4	28.1	شركة باتك للإستثمار والأعمال اللوجستية

أفضل القطاعات أداءً - أداء منذ بداية العام:



المصدر: بلومبيرغ

أداء المؤشر العام خلال اليوم



أفضل القطاعات أداءً

منذ بداية العام	مكرر الربحية المتوقع (x)	التغير اليومي	آخر إغلاق	
-5.2%	26.2	2.5%	5,277.8	المواد الأساسية
-2.4%	21.1	0.5%	7,341.5	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية
11.3%	12.8	0.1%	8,754.7	الاتصالات
-17.6%	27.9	0.0%	6,370.3	الخدمات المالية
-7.3%	N/A	-0.0%	2,939.7	الصناديق العقارية المتداولة

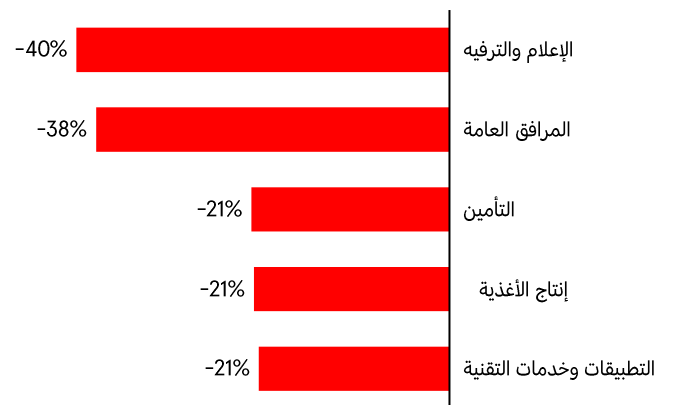
أفضل الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
61.9	7.7%	8.8	527.9	الشركة السعودية للصناعات الأساسية
20.0	5.3%	5.3	104.9	شركة الصحراء العالمية للبتروكيماويات
24.0	5.2%	9.6	228.9	شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه
35.0	4.7%	1.7	58.2	الشركة المتقدمة للبتروكيماويات
5.2	4.2%	19.4	100.9	شركة كيان السعودية للبتروكيماويات

قادة القيمة - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
61.9	7.7%	8.8	527.9	الشركة السعودية للصناعات الأساسية
23.7	-0.7%	16.1	381.2	ارامكو
24.0	5.2%	9.6	228.9	شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه
96.1	-0.1%	1.8	172.2	مصرف الراجحي
862.0	-1.6%	0.2	156.8	شركة علم

أضعف القطاعات أداءً - أداء منذ بداية العام :



المصدر: بلومبيرغ

متابعة السوق اليومية

الأحد، ٢٤ أغسطس، ٢٠٢٥

الأسواق الإقليمية	آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
السعودية (تداول)	10,866.8	-0.1%	14.0	-9.7%
دبي (سوق دبي المالي)	6,125.9	-0.0%	10.4	18.7%
أبوظبي (سوق أبوظبي للأوراق المالية)	10,208.8	0.1%	15.5	8.4%
الكويت (بورصة الكويت)	9,282.4	-0.2%	18.4	18.4%
قطر (بورصة قطر)	11,342.6	0.3%	12.6	7.3%
عمان (سوق مسقط للأوراق المالية)	4,960.9	0.4%	1.5	8.4%
البحرين (بورصة البحرين)	1,930.9	-0.1%	14.4	-2.8%
مصر (البورصة المصرية)	14,282.5	-0.3%	29.9	27.3%
لبنان (بورصة بيروت)	1,970.0	0.9%	N/A	-25.0%
المغرب (مؤشر ماسي)	19,982.3	1.8%	20.2	35.3%

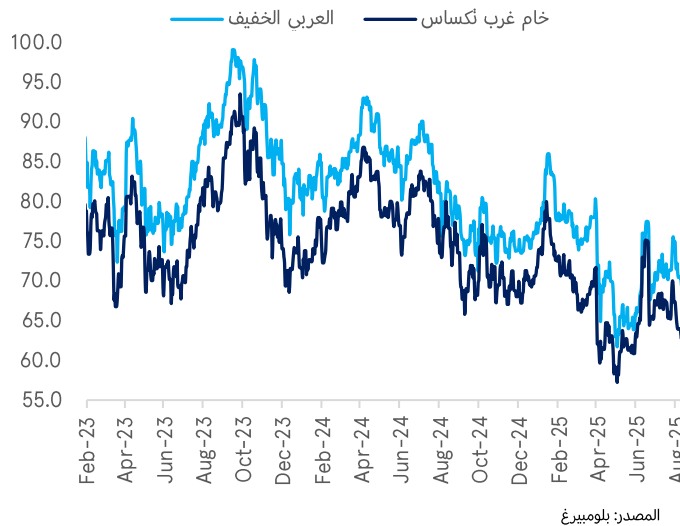
الأسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
العالم (MSCI)	4,192.8	1.5%	21.5	13.1%
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,266.6	0.4%	14.2	17.8%
الولايات المتحدة (S&P500)	6,466.9	1.5%	24.3	10.0%
ناسداك مؤشر (CCMP)	21,496.5	1.9%	31.6	11.3%
المملكة المتحدة (FTSE 100)	9,321.4	0.1%	14.2	14.1%
اليورو (STOXX 600)	561.3	0.4%	15.9	10.6%
ألمانيا (DAX)	24,363.1	0.3%	17.3	22.4%
اليابان (NIKKEI 225)	42,633.3	0.1%	20.2	6.9%
الصين (SHCOMP)	3,825.8	1.4%	14.8	14.1%
هونغ كونغ (HSI)	25,339.1	0.9%	11.6	26.3%

أسعار السلع الأساسية	آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
غرب تكساس الوسيط (دولار/برميل)	63.7	0.2%	-8.1%	-11.2%
خام برنت (دولار أمريكي/برميل)	67.7	0.1%	-6.6%	-9.3%
الغاز الطبيعي (دولار/مليون وحدة حرارية)	2.7	-4.5%	-13.1%	-25.7%
الذهب (دولار أمريكي/أونصة)	3,371.9	1.0%	2.5%	28.5%
الفضة (دولار أمريكي/أونصة)	38.9	1.9%	5.9%	34.6%
النفثا (دولار أمريكي/طن)	558.2	-0.2%	0.6%	-8.7%
الإيثيلين (دولار أمريكي/طن)	825.0	0.0%	-1.2%	-10.8%
اليوريا (دولار أمريكي/طن)	516.5	0.0%	4.9%	42.5%
السكر (دولار أمريكي/طن)	16.5	0.8%	0.8%	-14.4%
القمح (دولار أمريكي/طن)	504.8	-0.4%	-3.5%	-8.5%
القطن (دولار أمريكي/رطل)	68.0	0.9%	1.1%	-2.4%
الألمنيوم (دولار أمريكي/طن)	2,624.5	1.5%	2.3%	2.9%

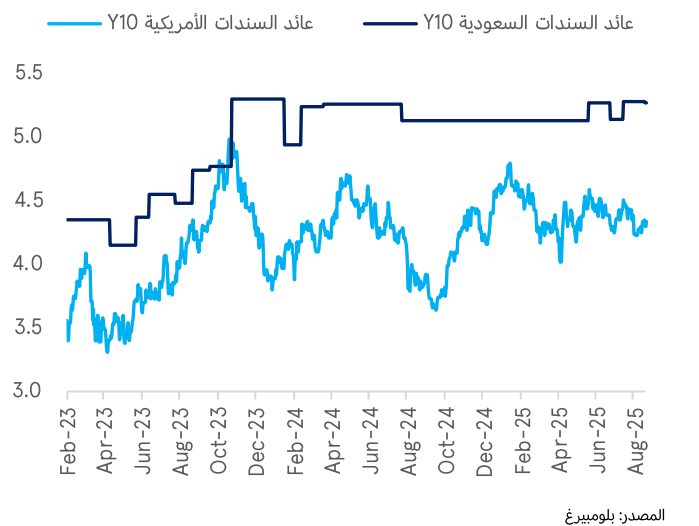
أسعار الفائدة	آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
محلية سايبور - 3 أشهر	5.38	(3) bps	(2) bps	(16) bps
محلية سايبور - 6 أشهر	5.82	1 bps	(31) bps	36 bps
سوفر - 3 أشهر	4.35	0 bps	1 bps	(34) bps
سوفر - 6 أشهر	4.37	(0) bps	0 bps	(65) bps

العملة (كل دولار أمريكي)	آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
ريال سعودي	3.75	-0.0%	0.0%	-0.1%
جنيه إسترليني	0.74	-0.8%	-2.4%	-7.5%
يورو	0.85	-1.0%	-2.6%	-11.6%
ين ياباني	146.94	-1.0%	-2.5%	-6.5%
فرنك سويسري	0.80	-0.9%	-1.3%	-11.7%
يوان صيني	7.17	-0.2%	-0.5%	-1.8%

سعر النفط العالمي (برميل / دولار أمريكي)



معدلات عوائد السندات (%)



* مأخوذ من بلومبرغ، بناءً على تقديرات الأرباح للسنة الحالية.

للملاحظات على تقاريرنا، يُرجى التواصل عبر البريد الإلكتروني: research@anbcapital.com.sa

إخلاء المسؤولية

تم إعداد هذا المستند من قبل شركة العربي المالية. وتم الحصول على المعلومات الواردة فيه من عدة مصادر مثل بلومبيرغ، رويترز، البنك المركزي السعودي (ساما)، صندوق النقد الدولي (IMF)، الوكالة الدولية للطاقة (IEA)، منظمة أوبك، تداول، وغيرها من الوكالات الوطنية والدولية. وقد بذلت شركة العربي المالية قصارى جهدها للحصول على البيانات والمعلومات من مصادر موثوقة، إلا أنها لا تضمن دقة البيانات والمعلومات الواردة في هذا التقرير. وبالتالي، فإن العربي المالية لا تقدم أي ضمانات، سواء كانت صريحة أو ضمنية، بشأن دقة واكتمال أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. هذا التقرير ليس مخصصاً لتقديم نصائح استثمارية شخصية، ولا يتضمن أي توصيات بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. ولن تكون العربي المالية مسؤولة عن أي نتائج مباشرة أو غير مباشرة ناجمة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند. العربي المالية هي شركة مساهمة مقفلة سعودية برأس مال مدفوع قدره مليار ريال سعودي، وهي مرخصة من قبل هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية برقم ترخيص 07072-37 ورقم موحّد 1548267001، ويقع مقرها الرئيسي في 3581: المأوى الجديد، المربع، ص.ب 220009، الرياض 11311، المملكة العربية السعودية، هاتف: 800 124 0055