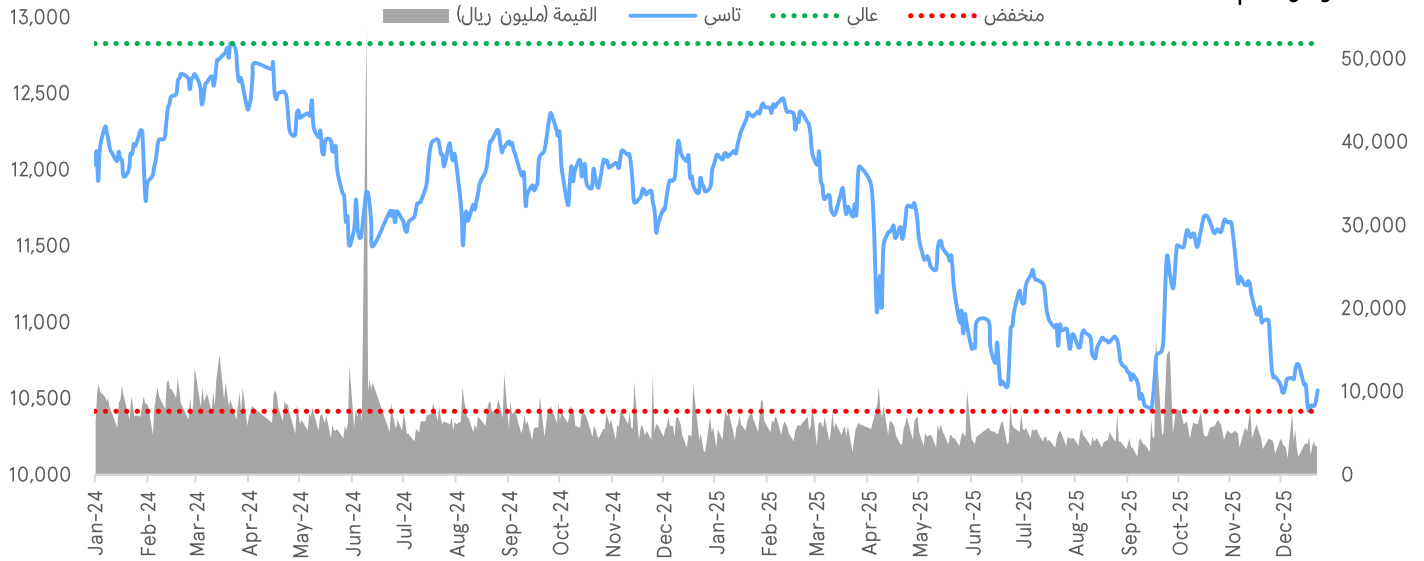


المتابعة اليومية للسوق

الثلاثاء، ٢٣ ديسمبر، ٢٠٢٥

السوق الرئيسية (تاسي)									السوق الموازية (نمو)								
آخر إغلاق			القيمة المتداولة (مليار ريال)			أداء المؤشر			آخر إغلاق			القيمة المتداولة (مليون ريال)			أداء المؤشر		
▲ 10,552.26			▲ 3.5			منذ بداية العام ▼ -12.3%			▼ 23,271.10			▼ 16.6			منذ بداية العام ▼ -26.1%		
التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
0.6%	-0.4%	-12.3%	34.8%	4.6%	-14.4%	-10.9%	3.3%	21.6%	-0.8%	-2.6%	-26.1%	-27.0%	-2.5%	-26.1%	-25.5%	24.6%	7.2%

أداء المؤشر العام



أداء الأسواق/الأخبار

- واصلت الأسهم الأمريكية مكاسبها للجلسة الثالثة على التوالي يوم الاثنين، لكنها أغلقت دون مستويات قياسية بقليل، مع بدء تشكل موجة صعود مع نهاية العام مدعومة بمراكز شرائية قوية في أسهم التكنولوجيا. وارتفع مؤشر S&P 500 بنسبة 0.6%، فيما أنهى كل من داو جونز وناسداك التداولات على مكاسب بلغت 0.5% لكل منهما. كما صعدت الأسهم الآسيوية صباح الثلاثاء، متأثرة بالزخم الإيجابي الذي دفع الأسواق الأمريكية، حيث ارتفع مؤشر CSI 300 بنسبة 0.5%، بينما سجل مؤشر هانغ سنغ مكاسب بلغت 0.2% (بلومبرغ).
- ارتفع المؤشر العام بنسبة 0.6% (بواقع 67.7 نقطة) ليغلق عند 10,552.26 نقطة. وشهدت قيمة التداول ارتفاعاً بنسبة 34.8% مقارنة بالجلسة السابقة. وكان قطاع المنتجات المنزلية والشخصية الأكثر ارتفاعاً، مسجلاً صعوداً بنسبة 5.3%. وعلى صعيد الأسهم الأفضل أداءً، ارتفعت أسهم شركة مجمع المركز الكندي الطبي العام (CMCER AB) بنسبة 6.3%، تلتها شركة التعدين العربية السعودية (MAADEN AB) وشركة الماجد للعود (ALMAJED AB) بارتفاع قدره 5.3% لكل منهما. (تداول)

أخبار اقتصادية/قطاعية رئيسية

- ارتفع مؤشر تكلفة البناء في المملكة العربية السعودية بنسبة 1% على أساس سنوي في نوفمبر 2025، وفقاً للهيئة العامة للإحصاء. وارتفع المؤشر إلى 101.8 نقطة في نوفمبر، استناداً إلى سنة الأساس 2023، مقارنة بـ 100.7 نقطة في نوفمبر 2024. وجاء ارتفاع المؤشر مدفوعاً بزيادة قدرها 1% في تكاليف البناء السكني وغير السكني. (أرقام)
- نفذت شركات خدمات التوصيل المرخصة إجمالي 288.1 مليون طلب خلال عام 2024، بحسب ما أفادت الهيئة العامة للإحصاء. وسجل الربع الرابع 2024 أعلى عدد من الطلبات المنفذة بنحو 77.6 مليون طلب، يليه الربع الثالث بنحو 75.4 مليون طلب. وتصدرت منطقة الرياض جميع المناطق من حيث حجم الطلبات، بتنفيذ 130.4 مليون طلب خلال عام 2024، تلتها منطقة مكة المكرمة بنحو 65.4 مليون طلب. وفي الرياض، سجل الربع الرابع أعلى إجمالي فصلي بنحو 36.7 مليون طلب، يليه الربع الثالث بنحو 32.5 مليون طلب. (أرقام)

أهم أخبار الشركات

- بلغت ملكية المستثمرين الأجانب غير المؤسسيين في الأسهم المدرجة في تداول، باستثناء أرامكو السعودية، 330.5 مليار ريال خلال الأسبوع المنتهي في 18 ديسمبر. وارتفعت ملكية مستثمري دول مجلس التعاون الخليجي في الأسهم السعودية، باستثناء أرامكو السعودية، إلى 72.1 مليار ريال. (أرقام)
- وقعت شركة ذيب لتأجير السيارات (THEEB AB) عقد تأجير طويل الأجل للمركبات مع شركة فرست لاين اللوجستية، بقيمة إجمالية بلغت 61.7 مليون ريال. ويتضمن العقد تأجير 1,000 مركبة لمدة أربع سنوات، اعتباراً من عام 2026. وسيتم تسليم المركبات على دفعات خلال الأشهر التسعة الأولى من تاريخ بدء العقد. ومن المتوقع أن يكون لهذا العقد أثر إيجابي على القوائم المالية للشركة خلال فترة العقد اعتباراً من الربع الأول 2026. (أرقام)

- وقعت الشركة الطبية التخصصية (SMCHEALT AB) اتفاقية مع شركة BLME كابيتال لتأسيس صندوق الوادي العقاري، ونقل ملكية أراضيها إلى الصندوق. ويبلغ الحجم المستهدف للصندوق نحو 413 مليون ريال، يتكون من رأس مال حقوق ملكية بنحو 163 مليون ريال (يمثل 39.5% من إجمالي حجم الصندوق)، وتمويل بالدين بقيمة تقارب 250 مليون ريال (يمثل 60.5% من إجمالي حجم الصندوق). (أرقام)
- وسّعت شركة المملكة القابضة (KINGDOM AB) خلال عام 2024 استثماراتها في منصة التواصل الاجتماعي X لتشمل شركة xAI، لترتفع القيمة الإجمالية لاستثماراتها في المنصتين إلى أكثر من 28 مليار ريال. (أرقام)
- وقعت شركة أسمنت القصيم (QACCO AB) اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بقيمة 1.5 مليار ريال مع البنك الأهلي السعودي (SNB AB)، ويمتد التمويل لمدة عشر سنوات، وسيدعم تمويل مشروع خط الإنتاج الرابع في مصنع الشركة بطاقة إنتاجية تبلغ 10,000 طن يوميًا. ليحل محل بعض خطوط الإنتاج القائمة. (أرقام)
- استلمت شركة المنجم للأغذية (ALMUNAJE AB) الدفعة الأولى من القرض الممنوح من صندوق التنمية الصناعية السعودي، بقيمة 11.6 مليون ريال، من إجمالي تمويل يبلغ 97.3 مليون ريال، والذي سيستخدم لتمويل مصنع الشركة لمعالجة الأغذية في جدة. (أرقام)
- ستقوم القدية بافتتاح أول أصولها، Six Flags Qiddiya، في 31 ديسمبر. وسيكون المنتزه أول مدينة ترفيهية لسيكس فلاغر خارج أمريكا الشمالية وأكبر منشأة ترفيهية في منطقة الشرق الأوسط. (أرقام)

تقويم الأحداث

التاريخ	الشركة	الحدث
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	الشركة السعودية للتنمية الصناعية	تعويض حقوق الأولوية
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	شركة مطاعم بيت الشظيرة للوجبات السريعة	مؤتمرات
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	شركة فاد العالمية	جمعية عمومية غير عادية

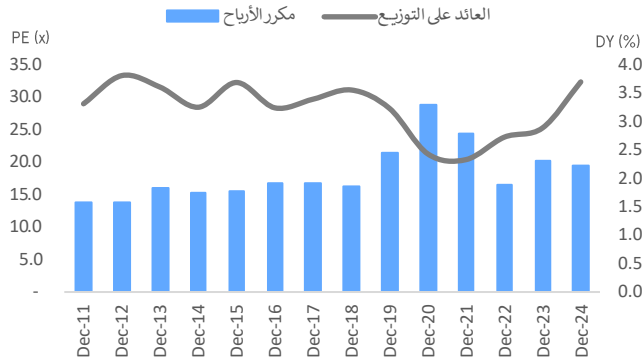
المصدر: أرقام، بلومبرغ

التقويم الاقتصادي

التاريخ	الحدث	الرقم السابق	التوقعات
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	تقرير مخزونات النفط من معهد البترول الأمريكي	-	-
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	طلبات السلع المعمّرة في الولايات المتحدة (شهري)	0.5%	-1.5%
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	الناتج المحلي الإجمالي الأمريكي (ربع سنوي)	3.8%	3.3%
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	مؤشر ثقة المستهلك الأمريكي (CB)	88.7	91.7
٢٣- ديسمبر-٢٠٢٥	مبيعات المنازل الجديدة في الولايات المتحدة	800.0K	-

المصدر: أرقام، بلومبرغ، وإيفستينغ.كوم

مكرر الأرباح والعائد على التوزيع التاريخي لتداول



أضعف القطاعات أداءً

منذ بداية العام	مكرر الربحية المتوقع (x)	التغير اليومي	آخر إغلاق	
-28.1%	15.4	-1.4%	5,084.4	النقل
-28.7%	19.6	-1.1%	58,166.2	التطبيقات وخدمات التقنية
-33.6%	N/A	-1.0%	3,592.4	السلع طويلة الاجل
-26.7%	21.7	-1.0%	3,552.8	الخدمات الإستهلاكية
-19.6%	N/A	-0.8%	2,955.5	إدارة وتطوير العقارات

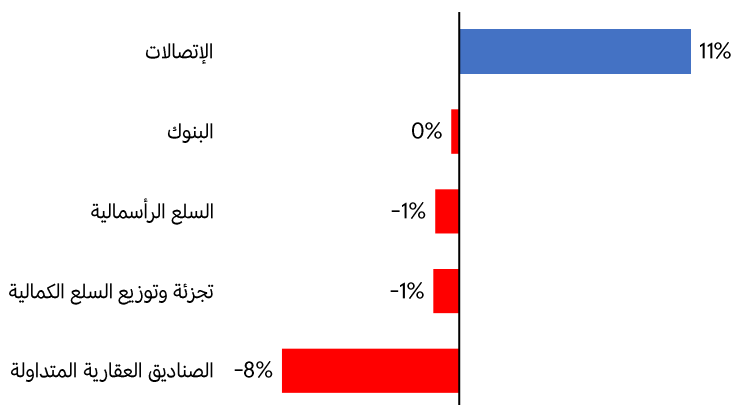
أضعف الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
8.2	-6.0%	0.3	2.3	شركة كيماثيات الميثانول
36.0	-6.0%	2.1	74.6	الشركة السعودية للخدمات الأرضية
59.6	-5.9%	0.7	40.5	شركة الرمز للعقارات
66.6	-4.9%	0.4	24.7	شركة طيران ناس
31.4	-3.7%	0.4	13.6	شركة طبية للإستثمار

قادة الحجم - الشركات

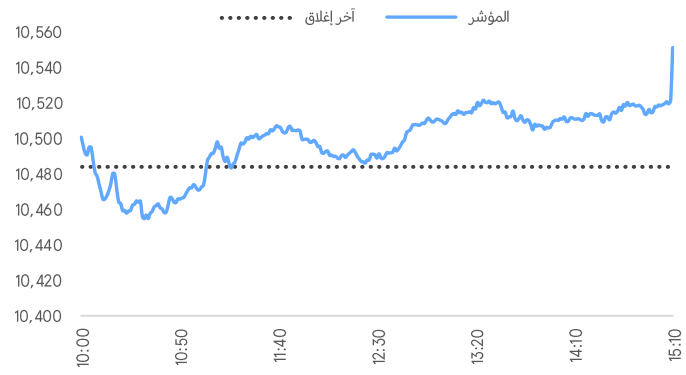
آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
1.7	-1.8%	32.8	54.8	شركة أمريكانا للمطاعم العالمية بي إل سي
23.8	-0.3%	12.5	297.4	ارامكو
2.0	-1.5%	8.0	16.0	شركة باتك للإستثمار والأعمال اللوجستية
2.2	0.5%	6.0	13.1	شركة درب السعودية الإستثمارية
6.3	-1.4%	5.7	36.1	الشركة الكيمائية السعودية القابضة

أفضل القطاعات أداءً - أداء منذ بداية العام:



المصدر: بلومبرغ

أداء المؤشر العام خلال اليوم



أفضل القطاعات أداءً

منذ بداية العام	مكرر الربحية المتوقع (x)	التغير اليومي	آخر إغلاق	
-9.7%	N/A	5.3%	4,554.6	المنتجات المنزلية و الشخصية
-9.0%	25.9	1.5%	5,065.0	المواد الأساسية
-0.4%	10.8	1.4%	12,217.2	البنوك
-8.9%	19.7	1.2%	4,517.4	الأدوية
-15.3%	24.7	1.2%	9,951.8	الرعاية الصحية

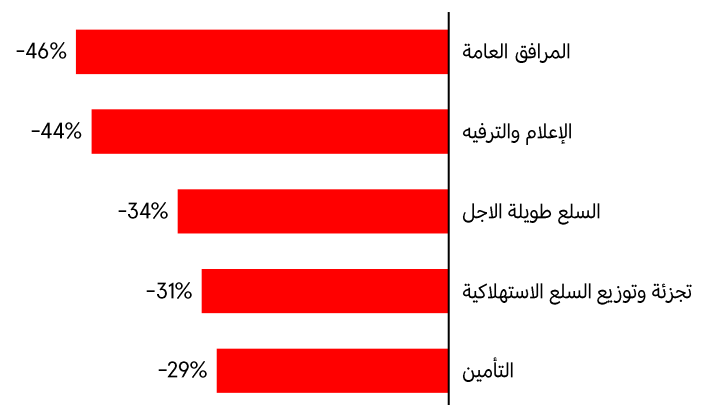
أفضل الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
6.4	6.3%	2.2	14.4	شركة مجمع المركز الكندي الطبي العام
63.6	5.3%	2.2	139.1	شركة التعدين العربية السعودية
131.9	5.3%	0.1	13.2	شركة الماجد للعود
23.4	4.5%	0.6	13.9	شركة نماء للكيماويات
20.0	4.0%	4.0	79.5	شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه

قادة القيمة - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	
23.8	-0.3%	12.5	297.4	ارامكو
97.6	1.6%	1.6	153.8	مصرف الراجحي
63.6	5.3%	2.2	139.1	شركة التعدين العربية السعودية
42.6	0.9%	2.6	109.1	شركة الاتصالات السعودية
24.4	0.7%	3.9	94.9	مصرف الإنماء

أضعف القطاعات أداءً - أداء منذ بداية العام:



المصدر: بلومبرغ

متابعة السوق اليومية

الثلاثاء، ٢٣ ديسمبر، ٢٠٢٥

الأسواق الإقليمية	آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
السعودية (تداول)	10,552.3	0.6%	14.4	-12.3%
دبي (سوق دبي المالي)	6,157.9	0.7%	12.7	19.4%
أبوظبي (سوق أبوظبي للأوراق المالية)	10,036.3	0.7%	15.5	6.6%
الكويت (بورصة الكويت)	9,568.0	0.1%	13.9	22.1%
قطر (بورصة قطر)	10,801.4	0.8%	11.1	2.2%
عمان (سوق مسقط للأوراق المالية)	5,944.3	-0.2%	11.2	29.9%
البحرين (بورصة البحرين)	2,062.2	-0.2%	14.8	3.8%
مصر (البورصة المصرية)	17,034.7	-0.0%	22.3	51.9%
لبنان (بورصة بيروت)	1,887.0	-0.6%	N/A	-28.2%
المغرب (مؤشر ماسي)	18,941.7	0.0%	19.0	28.2%

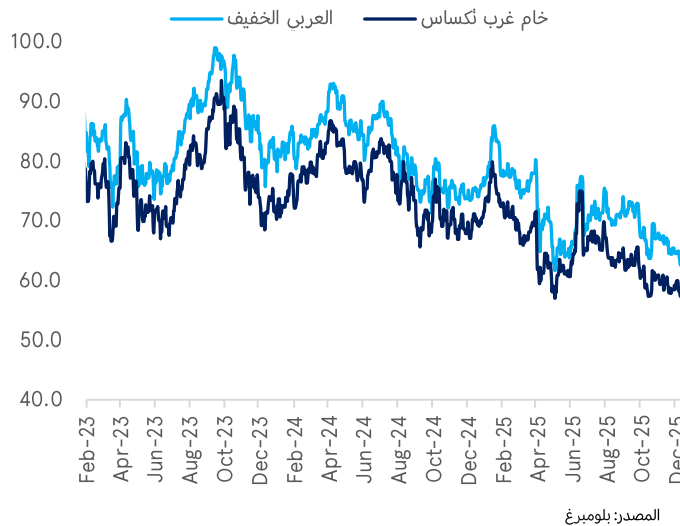
الأسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
العالم (MSCI)	4,442.7	0.7%	19.9	19.8%
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,383.8	1.1%	13.1	28.7%
الولايات المتحدة (S&P500)	6,878.5	0.6%	22.2	16.9%
ناسداك مؤشر (CCMP)	23,428.8	0.5%	28.2	21.3%
المملكة المتحدة (FTSE 100)	9,866.0	-0.3%	13.3	20.7%
اليورو (STOXX 600)	586.8	-0.1%	15.0	15.6%
ألمانيا (DAX)	24,284.0	-0.0%	15.5	22.0%
اليابان (NIKKEI 225)	50,402.4	1.8%	22.5	26.3%
الصين (SHCOMP)	3,917.4	0.7%	13.6	16.9%
هونغ كونغ (HSI)	25,801.8	0.4%	11.4	28.6%

أسعار السلع الأساسية	آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
غرب تكساس الوسيط (دولار/برميل)	58.0	2.4%	-0.9%	-19.1%
خام برنت (دولار أمريكي/برميل)	62.1	2.6%	-1.8%	-16.8%
الغاز الطبيعي (دولار/مليون وحدة حرارية)	4.0	-0.5%	-18.2%	9.1%
الذهب (دولار أمريكي/أونصة)	4,443.6	2.4%	4.8%	69.3%
الفضة (دولار أمريكي/أونصة)	69.0	2.8%	22.2%	138.9%
النفثا (دولار أمريكي/طن)	507.4	0.6%	-4.2%	-17.0%
الإيثيلين (دولار أمريكي/طن)	730.0	0.0%	0.7%	-21.1%
اليوريا (دولار أمريكي/طن)	392.5	0.0%	-3.6%	8.3%
السكر (دولار أمريكي/طن)	15.0	1.1%	-1.4%	-22.2%
القمح (دولار أمريكي/طن)	515.5	1.1%	-2.9%	-6.5%
القطن (دولار أمريكي/رطل)	63.6	-0.2%	-1.7%	-8.7%
الألمنيوم (دولار أمريكي/طن)	2,941.5	-0.1%	2.6%	15.3%

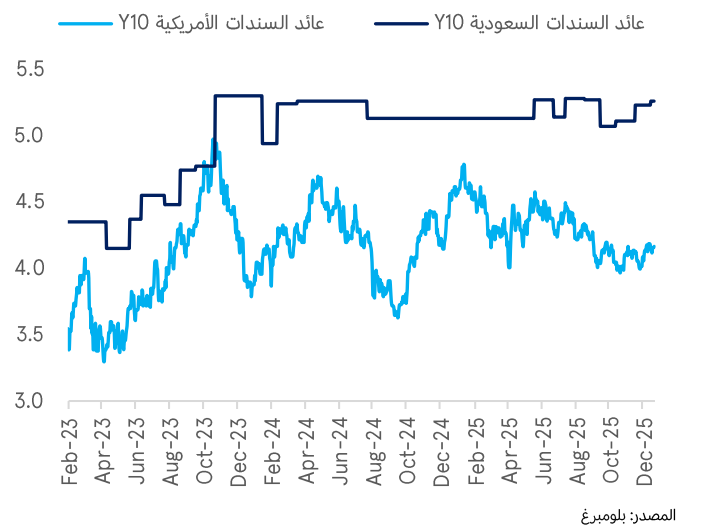
أسعار الفائدة	آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
محلية سايبور - 3 أشهر	4.89	(26) bps	(5) bps	(65) bps
محلية سايبور - 6 أشهر	5.30	1 bps	10 bps	(16) bps
سوفر - 3 أشهر	4.06	(2) bps	(13) bps	(64) bps
سوفر - 6 أشهر	4.23	(1) bps	(6) bps	(79) bps

العملة (كل دولار أمريكي)	آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
ريال سعودي	3.75	-0.0%	-0.0%	-0.1%
جنيه إسترليني	0.74	-0.6%	-1.7%	-7.0%
يورو	0.85	-0.4%	-1.4%	-12.0%
ين ياباني	157.05	-0.4%	0.6%	-0.1%
فرنك سويسري	0.79	-0.5%	-1.5%	-12.7%
يوان صيني	7.04	-0.1%	-0.5%	-3.6%

سعر النفط العالمي (برميل / دولار أمريكي)



معدلات عوائد السندات (%)



* استناداً إلى بيانات بلومبرغ، وبناءً على تقديرات الأرباح لعام 2026.

للملاحظات على تقاريرنا، يُرجى التواصل عبر البريد الإلكتروني: research@anbcapital.com.sa

إخلاء المسؤولية

تم إعداد هذا المستند من قبل شركة العرب المالية. وتم الحصول على المعلومات الواردة فيه من عدة مصادر مثل بلومبرغ، رويترز، البنك المركزي السعودي (ساما)، صندوق النقد الدولي (IMF)، الوكالة الدولية للطاقة (IEA)، منظمة أوبك، تداول، وغيرها من الوكالات الوطنية والدولية. وقد بذلت شركة العرب المالية قصارى جهدها للحصول على البيانات والمعلومات من مصادر موثوقة، إلا أنها لا تضمن دقة البيانات أو المعلومات الواردة في هذا التقرير. وبالتالي، فإن العرب المالية لا تقدم أي ضمانات، سواء كانت صريحة أو ضمنية، بشأن دقة واكتمال أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. هذا التقرير ليس مخصصاً لتقديم نصائح استثمارية شخصية، ولا يتضمن أي توصيات بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. ولن تكون العرب المالية مسؤولة عن أي نتائج مباشرة أو غير مباشرة ناجمة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند. العرب المالية هي شركة مساهمة مقفلة سعودية برأس مال مدفوع قدره مليار ريال سعودي، وهي مرخصة من قبل هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية برقم ترخيص 37-07072 ورقم موحد 0701548267، ويقع مقرها الرئيسي في 3581: المبنى الجديد، المربع، ص.ب 220009، الرياض 11311، المملكة العربية السعودية، هاتف: 800 124 0055