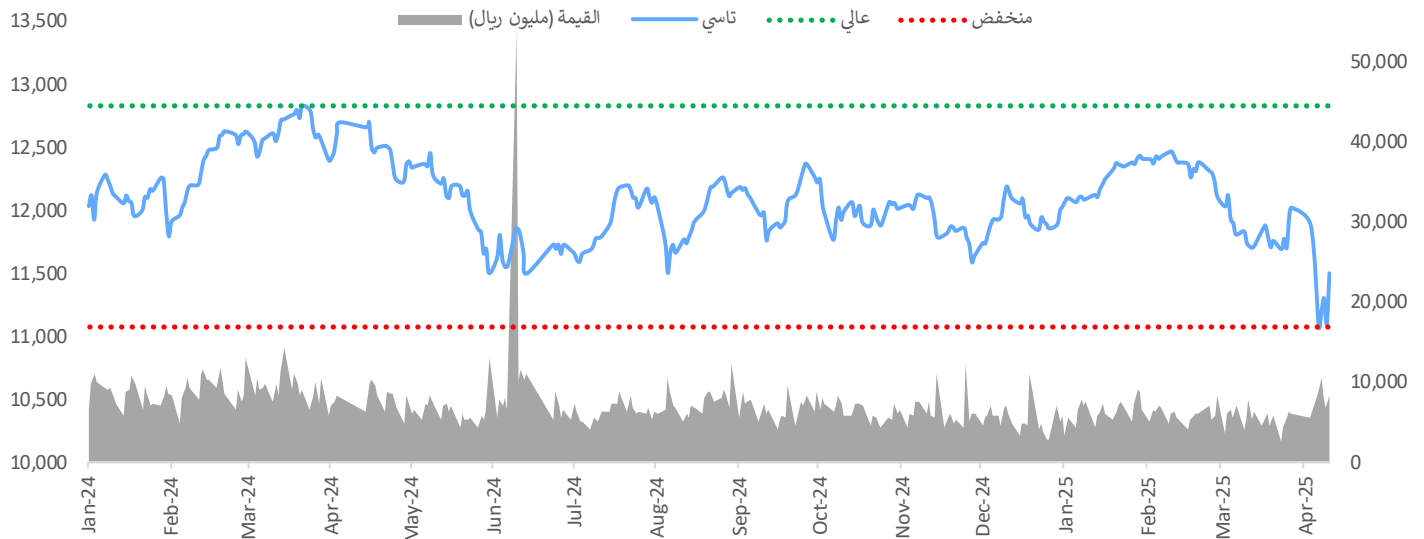


المتابعة اليومية للسوق

الثلاثاء، ٢٢ أبريل، ٢٠٢٥

السوق الموازية (نمو)						السوق الرئيسية (تاسي)					
أداء المؤشر			القيمة المتداولة (مليون ريال)			أداء المؤشر			القيمة المتداولة (مليار ريال)		
منذ بداية العام			▼ 20.6			منذ بداية العام			▲ 3.6		
سنة	خلال 3 سنوات	خلال 5 سنوات	التغير اليومي	خلال 3 أشهر	خلال 6 أشهر	سنة	خلال 3 سنوات	خلال 5 سنوات	التغير اليومي	خلال 3 أشهر	خلال 6 أشهر
6.3%	20.2%	279.6%	-12.5%	-46.5%	26.6%	-7.7%	-14.7%	77.8%	0.0%	3.5%	-18.8%
منذ بداية الشهر			▼ 28,637.8			منذ بداية الشهر			▼ 11,548.7		
التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
-1.2%	-7.9%	-9.0%	-1.2%	-7.9%	-9.0%	-1.2%	-7.9%	-9.0%	-1.2%	-7.9%	-9.0%

أداء المؤشر العام



أداء الأسواق/الأخبار

- تراجع الأسهم الأمريكية يوم الإثنين بعد أن صعد الرئيس الأمريكي دونالد ترامب من انتقاداته لرئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي جيروم باول، مما زاد من المخاوف بشأن استقلالية البنك المركزي وأربك الأسواق. وأغلق مؤشر S&P 500 وناسداك على انخفاض بنسبة 2.4% و 2.6% على التوالي. وفي آسيا، استمرت الأسواق المالية للحفاظ على استقرارها يوم الثلاثاء، بعد عمليات البيع المكثفة للأصول الأمريكية. وانخفض مؤشر نيكى 225 الياباني بنسبة 0.1%، في حين ارتفع مؤشر CSI300 الصيني و "هانغ سنغ" في هونغ كونغ بنسبة 0.2% (رويترز)
- سجل المؤشر العام انخفاضاً بنسبة 0.7% ما يعادل 77.9 نقطة ليغلق عند 11,549 نقطة، فيما ارتفعت قيم التداول بنسبة 0.02% مقارنة بالجلسة السابقة. وتصدر قطاع إدارة وتطوير العقارات التراجعات بانخفاض قدره 2.3%. ومن أبرز الأسهم المتراجعة شركة دار الأركان للتطوير العقاري (ALARKAN AB) بنسبة 5.5%، تلتها شركة أسمنت المنطقة الشرقية (EACCO AB) بتراجع 4.5%، ثم شركة مجموعة كابات الرياض (RIYADHCA AB) التي انخفضت بنسبة 4.3% (تداول)
- **أخبار اقتصادية/قطاعية رئيسية**
- ارتفعت القروض التي منحتها البنوك السعودية للمؤسسات الحكومية غير المالية والقطاع الخاص بنسبة 15% لتصل إلى 3.14 تريليون ريال سعودي بنهاية فبراير، مقارنة بـ 2.73 تريليون ريال في نفس الشهر من العام الماضي، وفقاً لبيانات صادرة عن البنك المركزي السعودي (ساما). (أرقام)
- أعلنت هيئة التأمين عن إصدار مسودة تعديلات على اللائحة التنظيمية للتأمين الشامل على المركبات المؤجرة للأفراد بنظام التمويل. وتخضع التعديلات حالياً للمشورة العامة عبر منصة "استطلاع" حتى 5 مايو 2025. (أرقام)

أهم أخبار الشركات

- حقق البنك الأهلي السعودي (SNB AB) صافي ربح قدره 6,022.0 مليون ريال سعودي في الربع الأول من عام 2025، بارتفاع قدره 982.0 مليون ريال (19.5%) مقارنة بصافي ربح 5,040 مليون ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي. وتجاوزت النتائج متوسط توقعات المحللين التي بلغت 5,358.0 مليون ريال بنسبة 12.4% (تداول)
- حققت شركة الدريس للخدمات البترولية والنقل (ALDREES AB) صافي ربح قدره 100.1 مليون ريال سعودي في الربع الأول من عام 2025، بارتفاع قدره 22.7 مليون ريال (29.3%) مقارنة بصافي ربح 77.4 مليون ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي. وتجاوزت النتائج متوسط توقعات المحللين التي بلغت 94.7 مليون ريال بنسبة 5.7% (تداول)
- أعلنت شركة الراجحي المالية بصفتها المستشار المالي ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية للطرح العام الأولي المحتمل للشركة المتحدة لصناعات الكرتون (UCIC) عن نطاق السعر للاكتتاب العام الأولي (IPO) في السوق الرئيسية (TASI)، محددة إياه بين 47 و 50 ريال سعودي للسهم، وستستمر عملية بناء سجل الأوامر وفترة الاكتتاب للفئات المشاركة من 22 أبريل إلى 28 أبريل. (أرقام)

الثلاثاء، ٢٢ أبريل، ٢٠٢٥

- وقعت شركة الجادة الأولى للتطوير العقاري (FIRSTAVE AB) عقدًا بنظام تسليم المفتاح لمدة 18 شهرًا بقيمة 115 مليون ريال سعودي، غير شاملة ضريبة القيمة المضافة، مع شركة إعمارنا للمقاولات. (أرقام)
- أكملت شركة علم (ELM AB) استحواذها على كامل حصة صندوق الاستثمارات العامة (PIF) في شركة ثقة لخدمات الأعمال، بعد استيفاء الشروط المنصوص عليها في اتفاقية بيع وشراء الأسهم (SPA). وسيتم عكس الأثر المالي للاستحواذ في البيانات المالية لشركة علم اعتبارًا من الربع الثاني من عام 2025. (أرقام)
- تلقت شركة التأمين العربية التعاونية (AICC AB) موافقة هيئة التأمين على تجديد تأهيل فرع التأمين الصحي لديها. وأوضحت الشركة أن التجديد ساري لمدة سنة واحدة، بدءًا من 9 مايو 2025، بشرط سريان صلاحية ترخيص الشركة. (أرقام)
- وقعت شركة أسواق عبدالله العثيم (AOTHAIM AB) عقد تجديد إيجار لمدة 15 سنة مع شركة عبدالله العثيم للاستثمار لمجمع تجاري في الدمام، مستأجر من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية (GOSI). العقد بقيمة 633.7 مليون ريال سعودي، مع إيجار سنوي قدره 39 مليون ريال، غير شاملة ضريبة القيمة المضافة، ويزيد الإيجار بنسبة 4% كل ثلاث سنوات. سيتم الاعتراف بالأثر المالي وفقًا لمعيار IFRS 16 بدءًا من تاريخ التوقيع. (أرقام)
- وقعت شركة المطاحن الأولى (FIRSTMIL AB) اتفاقية تسهيل مصرفي طويل الأجل ومتوافق مع الشريعة الإسلامية بقيمة 630 مليون ريال سعودي مع البنك السعودي الأول (SABB AB). التمويل متاح حتى 31 ديسمبر 2035، ويُضمن بموجب سندات وعد الدفع للمبالغ المقررة. (أرقام)
- تم منح شركة سمو العقارية (SRE AB) عقدًا بقيمة 680 مليون ريال سعودي، غير شامل ضريبة القيمة المضافة، من قبل الشركة الوطنية للإسكان (NHC) لتطوير وحدات سكنية. وأعلنت سمو أنها ستقوم بتطوير أكثر من 900 فيلا في منطقة O2، مشروع بوابة مكة في مكة المكرمة. (أرقام)

تقويم الأحداث

التاريخ	الشركة	الحدث
22-أبريل-25	البابطين	صرف أرباح نقدية (ريال سعودي 1.00/للسهم)
22-أبريل-25	المتحدة لصناعات الكرتون	بداية عملية بناء سجل الأوامر
22-أبريل-25	آلات الصيانة	موعد التخصيص النهائي
22-أبريل-25	هرفي للأغذية	جمعية عمومية عادية
22-أبريل-25	المطاحن الأولى	صرف أرباح نقدية (ريال سعودي 1.29/للسهم)

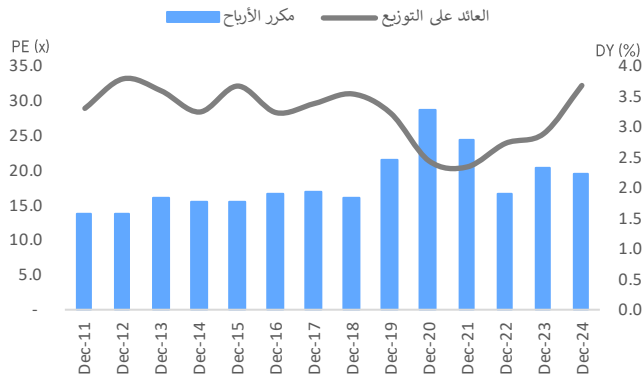
المصدر: أرقام، بلومبرغ

التقويم الاقتصادي

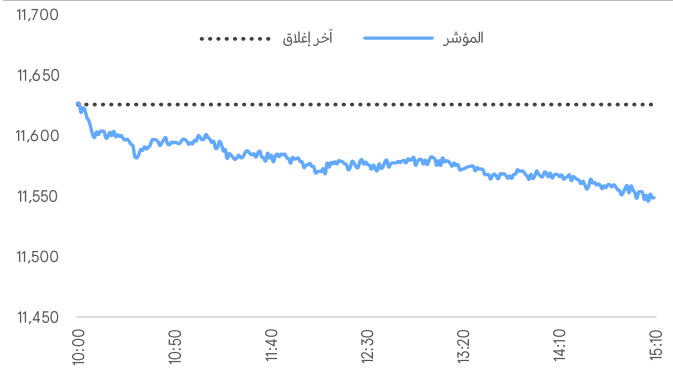
التاريخ	الحدث	الرقم السابق	التوقعات
22-أبريل-25	نشاط فيلادلفيا الفيدرالي الأمريكي لقطاع الخدمات (غير التصنيعي)	-32.5	-
22-أبريل-25	مؤشر التصنيع لمجلس الاحتياطي الفيدرالي في ريتشموند الأمريكي	-4	-6
22-أبريل-25	الظروف الاقتصادية لمجلس الاحتياطي الفيدرالي في ريتشموند الأمريكي	-14	-
22-أبريل-25	تقرير مخزونات النفط من معهد البترول الأمريكي	-	-

المصدر: أرقام، بلومبرغ

مكرر الأرباح والعائد على التوزيع التاريخي لتداول



أداء المؤشر العام خلال اليوم



أضعف القطاعات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
إدارة وتطوير العقارات	-2.3%	-3.3%	11.2%
السلع الرأسمالية	-2.1%	-0.2%	-9.4%
الإعلام والترفيه	-2.1%	-5.6%	-35.2%
النقل	-1.8%	-8.1%	-16.8%
المنتجات المنزلية و الشخصية	-1.6%	-10.0%	-14.9%

أفضل القطاعات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
الأدوية	-0.0%	-3.1%	-7.9%
تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	-0.1%	-3.0%	-6.4%
الإتصالات	-0.2%	2.7%	15.7%
الخدمات التجارية والمهنية	-0.2%	-1.1%	-0.4%
البنوك	-0.2%	-5.1%	2.2%

أضعف الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
شركة دار الأركان للتطوير العقاري	-5.5%	3.2	73.8
شركة أسمنت المنطقة الشرقية	-4.5%	0.1	4.3
شركة مجموعة كابات الرياض	-4.3%	0.2	29.6
مجموعة أسترا الصناعية	-3.9%	0.1	15.3
الشركة المتحدة الدولية للمواصلات	-3.7%	0.4	28.3

أفضل الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
صندوق الإستثمار اريك ريت المتنوع	9.9%	0.5	3.6
الشركة السعودية للطباعة والتغليف	9.9%	2.2	26.8
نايس ون	4.8%	7.2	274.9
شركة الزامل للإستثمار الصناعي	3.9%	0.8	30.1
شركة بوان	3.2%	0.3	13.9

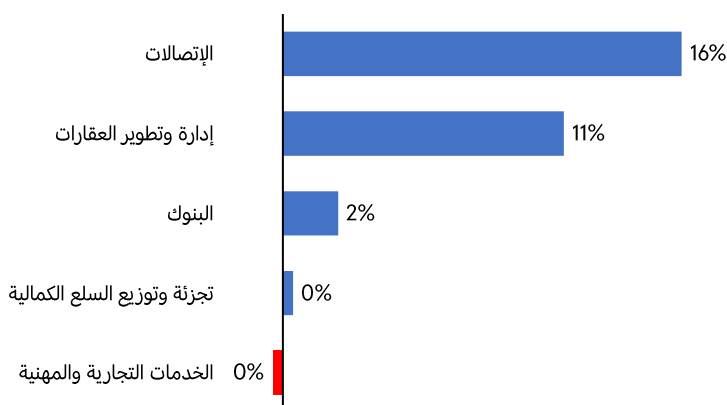
قادة الحجم - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
شركة المشروعات السياحية	0.0%	13.9	11.7
زين السعودية	0.3%	10.1	133.3
شركة أمريكنا للمطاعم العالمية بى إل سى	-0.9%	9.4	20.8
شركة باتك للإستثمار والأعمال اللوجستية	-3.3%	8.5	20.1
نايس ون	4.8%	7.2	274.9

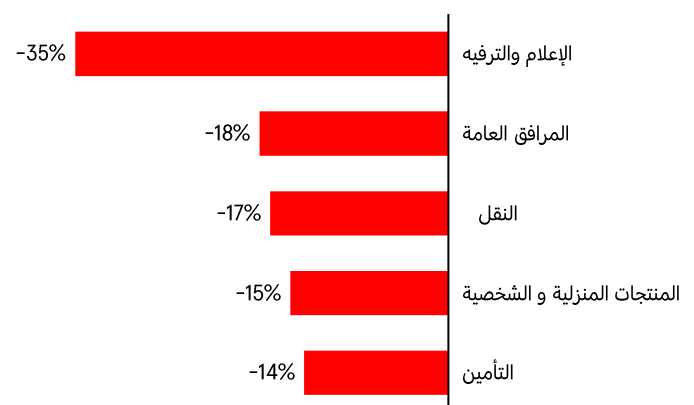
قادة القيمة - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)
نايس ون	4.8%	7.2	274.9
مصرف الراجحي	-0.1%	1.7	165.3
ارامكو	-1.0%	5.7	144.3
زين السعودية	0.3%	10.1	133.3
شركة الكابلات السعودية	1.6%	0.8	110.4

أفضل القطاعات أداءً - أداء منذ بداية العام:



أضعف القطاعات أداءً - أداء منذ بداية العام :



متابعة السوق اليومية

الثلاثاء، ٢٢ أبريل، ٢٠٢٥

الأسواق الإقليمية	آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
السعودية (تداول)	11,548.7	-0.7%	14.9	-4.1%
دبي (سوق دبي المالي)	5,104.4	0.1%	8.8	-1.1%
أبوظبي (سوق أبوظبي للأوراق المالية)	9,272.3	-0.1%	14.3	-1.6%
الكويت (بورصة الكويت)	8,423.1	-0.0%	15.1	7.5%
قطر (بورصة قطر)	10,106.7	-0.3%	11.0	-4.4%
عمان (سوق مسقط للأوراق المالية)	4,293.0	-0.3%	8.8	-6.2%
البحرين (بورصة البحرين)	1,895.1	-0.4%	6.9	-4.6%
مصر (البورصة المصرية)	12,367.8	0.0%	22.8	10.3%
لبنان (بورصة بيروت)	2,073.7	0.0%	N/A	-21.1%
المغرب (مؤشر ماسي)	17,268.9	0.1%	23.5	16.9%

الأسواق العالمية	آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع (x)*	منذ بداية العام
العالم (MSCI)	3,424.3	-1.5%	18.1	-7.6%
الأسواق الناشئة (MSCI)	1,072.0	0.3%	12.0	-0.3%
الولايات المتحدة (S&P500)	5,158.2	-2.4%	19.6	-12.3%
ناسداك مؤشر (CCMP)	15,870.9	-2.6%	23.6	-17.8%
المملكة المتحدة (FTSE 100)	8,275.7	0.0%	12.3	1.3%
اليورو (STOXX 600)	506.4	0.0%	13.9	-0.2%
ألمانيا (DAX)	21,205.9	0.0%	14.8	6.5%
اليابان (NIKKEI 225)	34,279.9	-1.3%	17.4	-14.1%
الصين (SHCOMP)	3,291.4	0.4%	14.8	-1.8%
هونغ كونغ (HSI)	21,395.1	0.0%	9.7	6.7%

أسعار السلع الأساسية

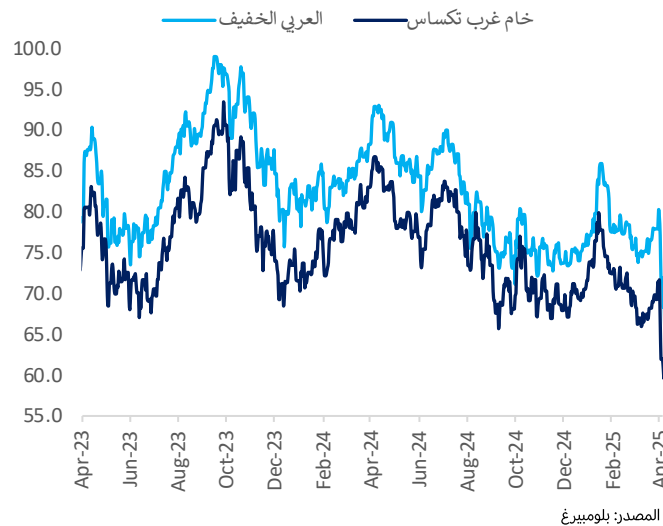
آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
غرب تكساس الوسيط (دولار/برميل)	63.1	-2.5%	-11.8%
خام برنت (دولار أمريكي/برميل)	66.3	-2.5%	-11.3%
الغاز الطبيعي (دولار/مليون وحدة حرارية)	3.0	-7.1%	-26.8%
الذهب (دولار أمريكي/أونصة)	3,424.0	2.9%	9.6%
الفضة (دولار أمريكي/أونصة)	32.7	0.4%	-4.1%
النشا (دولار أمريكي/طن)	545.5	-0.9%	-10.6%
الإيثيلين (دولار أمريكي/طن)	875.0	0.0%	-5.4%
اليوريا (دولار أمريكي/طن)	395.0	0.0%	3.5%
السكر (دولار أمريكي/طن)	17.8	-0.7%	-5.6%
القمح (دولار أمريكي/طن)	538.5	-1.9%	0.3%
القطن (دولار أمريكي/رطل)	66.8	-0.5%	-1.7%
الألمنيوم (دولار أمريكي/طن)	2,365.5	0.0%	-6.6%

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
محلية سايبور- 3 أشهر	4 bps	(22) bps	(26) bps
محلية سايبور- 6 أشهر	4 bps	(7) bps	(9) bps
سوفر- 3 أشهر	0 bps	1 bps	(33) bps
سوفر- 6 أشهر	(1) bps	(6) bps	(54) bps

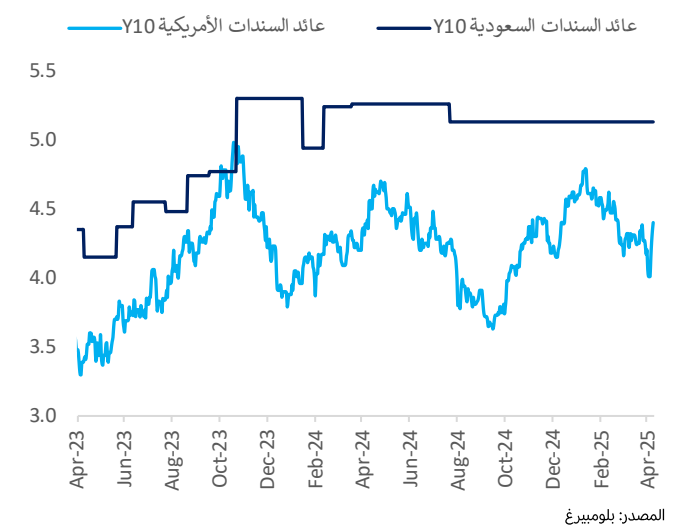
العملة (كل دولار أمريكي)

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام
ريال سعودي	3.75	-0.0%	0.0%
جنيه إسترليني	0.75	-0.6%	-3.4%
يورو	0.87	-1.0%	-6.1%
ين ياباني	140.86	-0.9%	-6.1%
فرنك سويسري	0.81	-0.9%	-8.5%
يوان صيني	7.29	-0.1%	0.5%

سعر النفط العالمي (برميل / دولار أمريكي)



معدلات عوائد السندات (%)



* مأخوذ من بلومبيرغ، بناءً على تقديرات الأرباح للسنة الحالية.

للملاحظات على تقاريرنا، يُرجى التواصل عبر البريد الإلكتروني: research@anbcapital.com.sa

إخلاء المسؤولية

تم إعداد هذا المستند من قبل شركة العربي المالية. وتم الحصول على المعلومات الواردة فيه من عدة مصادر مثل بلومبيرغ، رويترز، البنك المركزي السعودي (ساما)، صندوق النقد الدولي (IMF)، الوكالة الدولية للطاقة (IEA)، منظمة أوبك، تداول، وغيرها من الوكالات الوطنية والدولية. وقد بذلت شركة العربي المالية قصارى جهدها للحصول على البيانات والمعلومات من مصادر موثوقة، إلا أنها لا تضمن دقة البيانات أو المعلومات الواردة في هذا التقرير. وبالتالي، فإن العربي المالية لا تقدم أي ضمانات، سواء كانت صريحة أو ضمنية، بشأن دقة واكتمال أي من المعلومات الواردة في هذا التقرير. هذا التقرير ليس مخصصاً لتقديم نصائح استثمارية شخصية، ولا يتضمن أي توصيات بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية. ولن تكون العربي المالية مسؤولة عن أي نتائج مباشرة أو غير مباشرة ناجمة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند. العربي المالية هي شركة مساهمة مقفلة سعودية برأس مال مدفوع قدره مليار ريال سعودي، وهي مرخصة من قبل هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية برقم ترخيص 37-07072 ورقم موحد 0701548267، ويقع مقرها الرئيسي في 3581: المبنى الجديد، المربع، ص.ب 220009، الرياض 11311، المملكة العربية السعودية، هاتف: 800 124 0055