

● المتابعة اليومية للسوق

الاثنين، ١٤ سبتمبر، ٢٠٢٦

السوق الموازية - نمو

21,579.19 -0.2%

القيمة المتداولة 9.0 مليار ريال سعودي

منذ بداية العام -7.4%

السوق الرئيسية - تاسي

10,864.57 -1.3%

القيمة المتداولة 3.8 مليار ريال سعودي

منذ بداية العام 3.6%

أداء المؤشرات

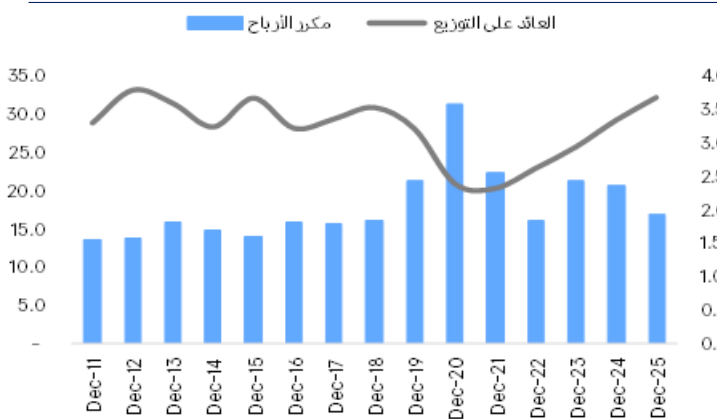
السوق الموازية (نمو)

أداء المؤشر	القيمة المتداولة (مليار ريال)	آخر إغلاق
سنة	التغير اليومي	منذ بداية الشهر
3 سنوات	48.2%	منذ بداية الشهر
6 أشهر	33.5%	منذ بداية الشهر
3 أشهر	8.9%	منذ بداية الشهر
خلال 5 سنوات	13.8%	منذ بداية الشهر
خلال 3 سنوات	4.1%	منذ بداية الشهر
خلال 5 سنوات	15.0%	منذ بداية الشهر

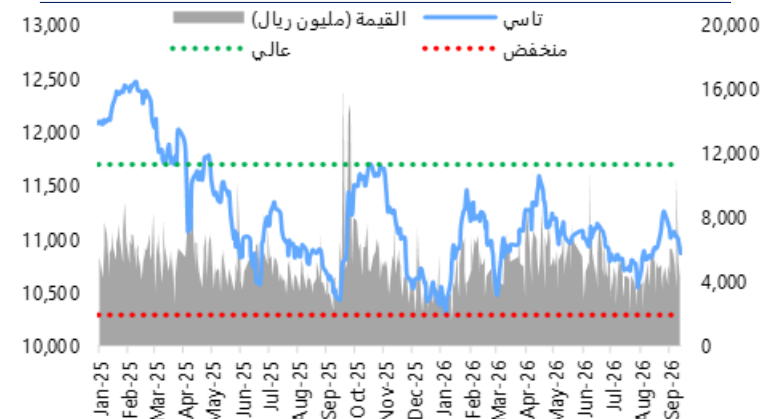
السوق الرئيسية (تاسي)

أداء المؤشر	القيمة المتداولة (مليار ريال)	آخر إغلاق
سنة	التغير اليومي	منذ بداية الشهر
3 سنوات	22.5%	منذ بداية الشهر
6 أشهر	7.7%	منذ بداية الشهر
3 أشهر	2.4%	منذ بداية الشهر
خلال 5 سنوات	3.5%	منذ بداية الشهر
خلال 3 سنوات	2.3%	منذ بداية الشهر
خلال 5 سنوات	4.6%	منذ بداية الشهر

مكرر الأرباح والعائد على التوزيع التاريخي لتداول



أداء مؤشر السوق الرئيسي - تاسي



أداء الأسواق/الأخبار

- تراجعت الأسهم الآسيوية في تعاملات صباح الاثنين، مع تجدد ارتفاع أسعار النفط، فيما يتربص المستثمرون احتمالات رفع أسعار الفائدة في كل من الولايات المتحدة واليابان هذا الأسبوع. وانخفض مؤشر نيكى 225 بنسبة 1.1%، تلاه مؤشر MSCI آسيا والمحيط الهادئ بنسبة 0.6%، ثم مؤشر CSI 300 بنسبة 0.3% (رويترز)
- تراجع المؤشر تاسي بنسبة 1.3%، ما يعادل 142.7 نقطة، ليغلق عند 10,864.57 نقطة. وانخفضت قيمة التداول بنسبة 7.7% مقارنة بالجلسة السابقة. وتصدّر قطاع المرافق قائمة القطاعات المتراجعة، بانخفاض 2.6%. ومن بين أبرز الأسهم المتراجعة، انخفض سهم شركة أرامكو السعودية لزيت الأساس (LUBEREF AB) بنسبة 10.0%، يليه سهم مدينة المعرفة الاقتصادية (KEC AB) ومجموعة الخليج للتأمين التعاوني (ACIG AB)، بانخفاض 5.1% و 5.0% على التوالي. (تداول)

أخبار اقتصادية/قطاعية رئيسية

- انخفضت نسبة أعباء الإيجار إلى دخل الأسر في الرياض إلى نحو 15% من أكثر من 17.5% في سبتمبر 2025، وفقا للرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار (REGA) عبدالله الحماد. وكانت الأسر الأكثر ضعفا ماليا تنفق أكثر من 30% من دخلها على الإيجار. (أرقام)
- تعمل السعودية مع القطاع الخاص على تطوير أكثر من 14 جيجاواط من القدرات الحاسوبية بهدف جذب شركات الذكاء الاصطناعي وتسريع نموها، وفقا لوزير الاتصالات وتقنية المعلومات عبدالله السواحه. ويركز نهج المملكة على توفير القدرات الحاسوبية ورأس المال والوصول إلى العملاء لشركات الذكاء الاصطناعي. ومن المتوقع أن تدعم القدرات الحاسوبية قيد التطوير شركات الذكاء الاصطناعي المتقدمة، وتخفض تكاليف التشغيل، وتحسن كفاءة البنية التحتية. (زاوية)

أهم أخبار الشركات

إعلانات النتائج

اسم الشركة	رمز نمو	رمز بلومبرغ	صافي الربح (مليون ريال)	التغير السنوي	الإجماع	الفرق
			2025	2026	مليون ريال	%
شركة أكاديمية التعلم	9541	ACADEMY AB	41.5	40.7	-0.8	-1.9

* السنة المنتهية في 30 يونيو
المصدر: تداول، بلومبرغ

أهم أخبار الشركات

- سجلت المؤسسات الأجنبية صافي مبيعات بقيمة 533.1 مليون ريال من الأسهم المدرجة في مؤشر تاسي خلال الأسبوع المنتهى في 10 سبتمبر. وبلغ إجمالي عمليات الشراء 5.6 مليار ريال، مقابل مبيعات بقيمة 6.1 مليار ريال. وفي المقابل، سجل المستثمرون الأجانب بشكل عام صافي مبيعات من الأسهم بقيمة نحو 523.8 مليون ريال. (أرقام)
- أعلنت شركة إعمار المدينة الاقتصادية (EMAAR AB) بيع أرض صناعية بقيمة 366.8 مليون ريال. وكانت الشركة قد أعلنت سابقاً إبرام اتفاقيات لبيع أراضٍ صناعية في يونيو 2023 مع شركة مشاريع دار الهمة المحدودة، وشركة تسارع لاستثمارات التنقل التابعة لصندوق الاستثمارات العامة، وشركة الزامل العقارية، وشركة أبناء عبدالله إبراهيم الخريف. وأسست الأطراف لاحقاً شركة حلول السيارات للخدمات اللوجستية (Masarat Mobility Park) لتطوير البنية التحتية الثانوية وإنشاء مركز لوجستي صناعي في المنطقة الاقتصادية الخاصة. وستتولى إعمار تصميم وإنشاء وتسليم أعمال بنية تحتية إضافية لصالح Masarat Mobility Park بموجب عقد بقيمة 152.0 مليون ريال، غير شامل ضريبة القيمة المضافة، ومن المتوقع أن ينعكس الأثر المالي اعتباراً من الربع الثالث 2026. (تداول)
- حصلت شركة مياها (MIAHONA AB) على عدم ممانعة الهيئة العامة للمنافسة لإتمام عملية التركيز الاقتصادي المتعلقة بالاستحواذ على حصة 100% في شركة مياه شاء للخدمات المائية. (تداول)
- وقعت شركة أنماط التقنية للتجارة (ANMAT AB) عقداً مع هيئة الرقابة ومكافحة الفساد (نزاهة) بقيمة إجمالية تبلغ 51.1 مليون ريال، شاملة ضريبة القيمة المضافة. ويشمل المشروع توريد وتركيب معدات متخصصة في أحد مقرات الهيئة. وتبلغ مدة العقد 150 يوماً. ومن المتوقع أن يظهر الأثر المالي خلال الربع الرابع 2026 والربع الأول 2027. (تداول)
- تلقت شركة تام التنموية (TAMDEVEL AB) تعديلاً على خطاب ترسية مشروع «تقديم الخدمات الاستشارية للمشاركة المجتمعية لبرنامج الرياض الخضراء»، والممنوح من الهيئة الملكية لمدينة الرياض. وتم تعديل إجمالي قيمة العقد إلى 12.5 مليون ريال شاملة ضريبة القيمة المضافة. وسينعكس الأثر المالي على النتائج المالية وفقاً لمراحل التنفيذ والفترات المالية التي يتم خلالها إثبات الإيرادات والتكاليف ذات الصلة. (أرقام)
- حصلت المجموعة المتحدة للتأمين التعاوني (ACIG AB) على موافقة هيئة التأمين لتسويق وبيع منتج تأمين السياح للعملاء السياح الأفراد في المملكة العربية السعودية. (أرقام)
- أعلنت شركة سلامة للتأمين التعاوني (SALAMA AB) حصولها على موافقة هيئة التأمين لتسويق وبيع منتج تأمين عقود العمالة المنزلية للعملاء الأفراد في المملكة العربية السعودية. (أرقام)

تقويم الأحداث

التاريخ	الشركة	الحدث
١٤ - سبتمبر ٢٠٢٦	شركة أدير العقارية	صرف أرباح نقدية (ريال سعودي 5.00 / للسهم)
١٤ - سبتمبر ٢٠٢٦	شركة البابطين للطاقة والاتصالات	صرف أرباح نقدية (ريال سعودي 0.50 / للسهم)

المصدر: أرقام، بلومبرغ

التقويم الاقتصادي

التاريخ	الحدث	الرقم السابق	التوقعات
١٤ - سبتمبر ٢٠٢٦	مؤشر أسعار المستهلك في السعودية (على أساس سنوي)	-	-
١٤ - سبتمبر ٢٠٢٦	مزاed أدوات الخزانة الأمريكية لأجل 3 أشهر	3.8%	-
١٤ - سبتمبر ٢٠٢٦	مزاed أدوات الخزانة الأمريكية لأجل 6 أشهر	3.9%	-

المصدر: أرقام، بلومبرغ، وانفستينغ.كوم

أداء مؤشر تاسي

أفضل القطاعات أداءً

أفضل الشركات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع * (x)	منذ بداية العام	التطبيق وخدمات التقنية
71.8	10.0%	21.0	-4.8%	إتصالات
16.8	5.7%	14.5	0.7%	جزيرة وتوزيع السلع الكمالية
28.8	3.7%	21.0	0.8%	لخدمات التجارية والمهنية
45.6	3.4%	13.9	-8.1%	لمنتجات المنزلية و الشخصية
39.4	2.5%	N/A	-6.7%	

أضعف الشركات أداءً

أضعف القطاعات أداءً

آخر إغلاق	التغير اليومي	مكرر الربحية المتوقع * (x)	منذ بداية العام	المرافق العامة
127.3	-10.0%	26.2	1.3%	المواد الأساسية
18.9	-5.1%	24.3	2.4%	الإعلام والترفيه
7.9	-5.0%	N/A	-47.5%	الأدوية
58.3	-4.9%	18.6	5.1%	الطاقة
32.8	-4.8%	11.4	8.7%	

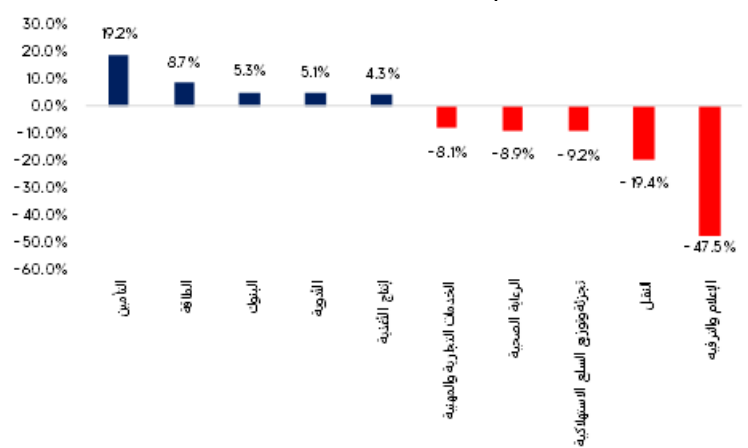
قادة القيمة - الشركات

أداء القطاعات منذ بداية العام - أبرز الراجحين والخاسرين

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	مصرف الراجحي
65.2	-1.2%	4.7	304.9	شركة رابح للتكرير والبتروكيماويات
17.6	-4.2%	12.6	216.9	ارامكو
25.7	-1.6%	7.3	187.7	شركة أرامكو السعودية لزيوت الأساس
127.3	-10.0%	1.3	168.2	الشركة السعودية لإعادة التأمين
28.8	3.7%	5.2	148.0	

قادة الحجم - الشركات

آخر إغلاق	التغير اليومي	الحجم (مليون)	القيمة (مليون ر.س)	شركة أميركانا للمطاعم العالمية بي إل سي
2.4	-2.0%	13.4	32.3	شركة رابح للتكرير والبتروكيماويات
17.6	-4.2%	12.6	216.9	ارامكو
25.7	-1.6%	7.3	187.7	الشركة العربية للنانابيب
5.5	-1.3%	7.0	39.1	شركة باتك للإستثمار والأعمال اللوجستية
1.9	-1.5%	6.1	11.9	



لمحة موجزة عن البيانات العالمية

الأسواق العالمية

أسعار السلع الأساسية

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	العالم (MSCI)
100.1	-2.4%	16.7%	74.2%	الأسواق الناشئة (MSCI)
104.6	-2.8%	15.6%	71.9%	لولايات المتحدة (500S&P)
2.8	-0.1%	-3.5%	-23.2%	ناسداك مؤشر (CCMP)
4,349.1	0.7%	-2.0%	0.7%	المملكة المتحدة (100FTSE)
64.5	1.4%	-3.1%	-10.0%	اليورو (600STOXX)
861.1	-0.7%	9.3%	70.5%	ألمانيا (DAX)
1,120.0	0.0%	8.2%	53.4%	اليابان (225NIKKEI)
430.0	4.9%	7.5%	9.6%	الصين (SHCOMP)
18.1	-3.1%	1.9%	20.9%	هونغ كونغ (HS)
725.2	-2.2%	-6.3%	32.9%	
86.1	-2.4%	-7.6%	28.8%	
3,253.0	-1.2%	0.3%	8.6%	

أسعار الفائدة

آخر إغلاق	التغير اليومي	منذ بداية الشهر	منذ بداية العام	السعودية (تداول)
4.85	13 bps	2 bps	0 bps	دبي (سوق دبي المالي)
5.43	9 bps	18 bps	21 bps	أبوظبي (سوق أبوظبي للأوراق المالية)
3.65	0 bps	0 bps	36 bps	الكويت (بورصة الكويت)
3.66	0 bps	0 bps	54 bps	قطر (بورصة قطر)

*مضاعف السعر إلى الربحية المستقبلي (P/E) Forward مصدره بلومبرغ، ويستند إلى تقديرات الأرباح لعام 2026.

البيانات غير مؤكدة

الاثنين ١٤ سبتمبر، ٢٠٢٦

التحليل الفني - تاسي

الفشل الخامس للمتوسطات المتحركة



TradingView

ملخص السوق

10,864.57	الإغلاق
10,860.16 / 10,957.60	أعلى/أدنى خلال الجلسة
-142.70	التغيير (نقاط)
-1.30%	التغيير (%)
10,193.83 / 11,781.68	أعلى/أدنى خلال 52 أسبوعًا
3.94%	التغيير في المؤشر خلال السنة
187.1	الحجم (مليون)
3,834.8	القيمة (مليون ريال)

المستويات الرئيسية للسعر

11,010	المقاومة 3
10,990	المقاومة 2
10,927	المقاومة 1
10,893	المحور
10,830	الدعم 1
10,767	الدعم 2
10,667	الدعم 3

المؤشرات

39.21	RSI (14d)
10,962	55-DEMA
10,962	90-DEMA
11,010	200-DEMA

لمحة عن السوق والتوقعات

لمحة عن السوق

ينخفض كسر المؤشر المتوسطات المتحركة هبوطًا، مكوّنًا فجوة سعرية بين مستويين 10,957 و 10,993 نقطة. ويكرر المؤشر بذلك فشله في الحفاظ على الدعم فوق المتوسطات المتحركة للمرة الخامسة منذ شهر يناير لعام 2025. وبلغ مستوى تصحيح 61.8% للصعود الممتد من مستوى 10,497 إلى مستوى 11,293 نقطة عند 10,801 نقطة، وهو ما يتزامن مع مستوى دعم عند 10,809 نقطة.

ومن شأن الإغلاق دون مستوى 10,800 نقطة أن يعزز مسار التراجع نحو 10,667 نقطة، ثم إعادة اختبار القاع عند مستوى 10,497 نقطة. وتتمركز المقاومة المباشرة عند منتصف شمعة جلسة يوم أمس عند مستوى 10,910 نقطة، تليها الفجوة السعرية المشار إليها أعلاه. وشكلت جلسة يوم أمس شمعة ماروبوزو هابطة، حيث تساوى سعر الافتتاح مع أعلى مستوى للجلسة، وسعر الإغلاق مع أدنى مستوى لها.

التوقعات

الاتجاه العام سلبي. تأتي مستويات المقاومة حول 10,895 - 10,910. وعلى الجانب الهابط، تأتي مستويات الدعم حول 10,809 - 10,756.

اختبارات التداول خلال اليوم

الاسم	آخر سعر (ريال)	التوصية	نطاق الدخول	الهدف 1	الهدف 2	وقف الخسارة	الدعم 1	الدعم 2	المقاومة 1	المقاومة 2	RSI	21	55	90
جريد	16.29	شراء	16.25-16.20	16.38	16.45	16.09	16.20	16.16	16.33	16.38	41.72	16.62	16.56	16.20
سينومي ريتيل	17.05	شراء	16.95-16.92	17.28	17.44	16.61	16.72	16.49	17.28	17.51	60.67	16.61	15.33	15.18
عزم	28.18	شراء	28.16-28.00	28.34	28.47	27.70	27.69	27.40	28.47	28.77	72.98	26.09	24.22	23.67

39.44 ر.س

سهم اليوم

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه - (4017)

Techlook created with TradingView.com, Sep 13, 2026 15:08 UTC

Dr. Soliman Abdul Kader Fakeeh Hospital Co. - 1D - TADAWUL O38.46 H40.00 L38.20 C39.44 +0.98 (+2.55%) Vol325.95K +0.98 (+2.55%)
EMA (55, close) 36.44
EMA (90, close) 36.03
EMA (200, close) 36.58

TradingView

ملخص السهم

27.20 - 42.84	أعلى/أدنى مستوى خلال 52 أسبوعاً
2.49%	تغيير السعر خلال سنة (%)
326	الحجم (آلاف)
3,709	متوسط قيمة التداول لـ 3 أشهر (آلاف ريال سعودي)
FAKEEHCA AB	بلومبرغ
4017.SE	رويترز

مستويات الأسعار الرئيسية

44.06	المقاومة 3
42.60	المقاومة 2
41.50	المقاومة 1
38.86	الدعم 1
36.50	الدعم 2
34.00	الدعم 3

المؤشرات

72.82	RSI (14 يوماً)
36.44	55-dema
36.03	90-dema
36.58	200-dema

لمحة عن السهم واستراتيجية

لمحة عن السهم

بعد حركة تماسك ممتدة منذ شهر يناير من العام الجاري، دخل الاتجاه الهابط الممتد من 71.70 إلى 26.96 في مرحلة تعافٍ. ونجح السعر مؤخراً في الصعود فوق متوسط المتحرك الأسّي لمدة 200 يوم بعد محاولة فاشلة في شهر يونيو. وبلغ مستوى تصحيح 23.6% للاتجاه الهابط عند 37.52، ليشكل حالياً مستوى دعم مباشر إلى جانب متوسط المتحرك الأسّي لمدة 200 يوم.

يتجه السهم صعوداً نحو 44.06، مع وجود مقاومة وسيطة قرب 42.60. ويضع هذا التطور السعر حالياً ضمن نطاق يتراوح بين 36.50 و42.60، دون أن يعني بالضرورة الدخول في مرحلة تعافٍ دورية أوسع. وسينظر إلى القدرة على الثبات فوق 44.00 باعتبارها إشارة محتملة على استمرار التقدم نحو 49.00.

الاستراتيجية

يوصى بالشراء من المستويات الحالية وحتى 37.50، مع استهداف البيع عند 42.60 ثم 44.00. ويكون وقف الخسارة عند الإغلاق دون 36.50.

إخلاء مسؤولية

تم إعداد هذا المستند من قبل شركة العربى المالية. وتم الحصول على المعلومات الواردة فيه من عدة مصادر مثل بلومبرغ، رويترز، البنك المركزى السعودى (ساما)، صندوق النقد الدولى (IMF)، الوكالة الدولية للطاقة (IEA)، منظمة أوبك، تداول، وغيرها من الوكالات الوطنية والدولية. وقد بذلت شركة العربى المالية قصارى جهدها للحصول على البيانات والمعلومات من مصادر موثوقة، إلا أنها لا تضمن دقة البيانات أو المعلومات الواردة في هذا التقرير. وبالتالي، فإن العربى المالية لا تقدم أى ضمانات، سواء كانت صريحة أو ضمنية، بشأن دقة واكتمال أى من المعلومات الواردة في هذا التقرير. هذا التقرير ليس مخصصاً لتقديم نصائح استثمارية شخصية، ولا يتضمن أى توصيات بشراء أو بيع أى أوراق مالية أو أى نوع من المنتجات الاستثمارية. ولن تكون العربى المالية مسؤولة عن أى نتائج مباشرة أو غير مباشرة ناجمة عن استخدام المعلومات الواردة في هذا المستند. العربى المالية هى شركة مساهمة مغلقة سعودية برأس مال مدفوع قدره مليار ريال سعودى، وهى مرخصة من قبل هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية برقم ترخيص 07072-37 ورقم موحد 7001548267، ويقع مقرها الرئيسى في 3581: المؤيد الجديد، المربع، ص.ب. 220009، الرياض 11311، المملكة العربية السعودية، هاتف: 800 124 0055.